

התחייבות לעניין אי פעולה בניגוד עניינים – נציג בוועדת הערר לפי סעיף 12 לחוק

התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אני מציע בזה את מועמדוטי לתפקיד נציג בוועדת הערר _____ (להלן – נציג) בהתאם לסעיף 12 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, והריני מתחייב בזאת כי במידה ואתמנה לתפקיד זה וכל כל עוד אכהן כחבר בוועדת הערר, אפעל בהתאם לאמור להלן:

1. אמנע מכל תפקיד או עיסוק היוצר או עלול ליצור, בין במישרין ובין בעקיפין, מצב של חשש לניגוד עניינים בין כהונתי כנציג בוועדת הערר לבין עיסוק או עניין אישי אחר שלי. בכלל זה אמנע מכל תפקיד או עיסוק כאמור, בין בעצמי ובין באמצעות המשרד בו אני עובד, לרבות השותפים בו, עובדיו וכל הפועל מטעמו, בין אם הוא נעשה תמורת תשלום או תמורת טובת הנאה אחרת ובין אם הוא נעשה ללא תמורה כלל, לרבות חברות בהנהלת תאגיד, בין אם התאגיד הוא למטרות רווח ובין אם הוא לא למטרות רווח.

2. בהתחייבות זו -

”עניין אישי” – לרבות ענין אישי של קרוב או של גוף שאני או קרובי בעלי ענין בו.

”קרוב” – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, שותף, מעביד או עובד של הנציג.

”אמצעי שליטה”, בתאגיד - כל אחד מאלה:

(1) זכות ההצבעה באסיפה כללית של חברה או בגוף מקביל לה של תאגיד

אחר;

(2) הזכות למנות דירקטור או מנהל כללי;

(3) הזכות להשתתף ברווחי התאגיד;

(4) הזכות לחלק ביתרת נכסי התאגיד לאחר סילוק חובותיו, בעת פירוקו;

”בעל עניין” בתאגיד - מי שמחזיק, בין לבד ובין יחד עם אחרים, בין במישרין ובין

בעקיפין, באמצעות נאמן או שלוח או בכל דרך אחרת, ב- 5% או יותר מסוג מסוים של אמצעי שליטה.

3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יחשבו כניגוד עניינים:

3.1 עיסוק בכל נושא הנוגע לוועדת הערר, במישרין או בעקיפין, לו ועדת הערר בה אכהן כנציג.

3.2 עיסוק בכל דבר הקשור, במישרין או בעקיפין, לתכנון או למקרקעין, בתחום המחוז בו אכהן, לרבות הגשת תכניות והתנגדויות, לרבות ייצוג בפני מוסדות תכנון.

3.3 עיסוק בכל דבר הקשור, במישרין או בעקיפין, בתביעות פיצויים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה או בהיטלי השבחה, לרבות הגשת שומות, בקשות וניהול משא ומתן.

3.2 התקשרות עם רשות מקומית הנכללת בתחום סמכותה של ועדת הערר בה אכהן, לביצוע עבודה מכל סוג שהוא בתחום האמור, למעט בהתקשרות למתן שירותים שהרשות המקומית מספקת לכלל תושביה.

3.3 עבודה או התקשרות בהיקף משמעותי, עם כל רשות מקומית או עבור אדם או תאגיד העוסק בנושאים הנוגעים לתכנון או למקרקעין.

5. בכל מקרה של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים או ספק כלשהו בנוגע למילוי כתב התחייבות זה, אני מתחייב להפסיק את הטיפול בנושא בגינו מתעורר החשש לניגוד עניינים, באופן מיידי, למסור על כך הודעה ליו"ר ועדת הערר וליועץ המשפטי של משרד הפנים, ולפעול בהתאם להנחיותיו של היועץ המשפטי של משרד הפנים ובהתאם לתנאים שיקבע.

6. למען הסר ספק, הנני מצהיר כי ידוע לי כי מינויי כחבר בוועדת הערר נעשה בהתאם למידע שנמסר על ידי עובר למינויי, ובכלל זה פירוט העבודות וההתקשרויות שהומצא על ידי.

7. אני מתחייב להמציא ליושב ראש ועדת הערר וליועץ המשפטי של משרד הפנים, כל ששה חודשים מיום המינוי, פירוט מלא של מכלול העבודות וההתקשרויות שלי ושל המשרד בו אני עובד (לרבות השותפים בו, עובדיו וכל הפועלים מטעמו), אל מול גופים ממשלתיים ופרטיים, תוך פירוט וציון כל עניין אחר אשר עלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים כאמור. במידה ופירוט העיסוקים האמורים יעלה חשש לניגוד עניינים או מניעה אחרת כלשהי להמשך כהונתי כחבר בוועדת הערר, אני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות היועץ המשפטי למשרד הפנים בנושא.

7. א. לאחר סיום כהונתי בוועדת הערר הריני מתחייב:

(1) שלא להיות מעורב, בשום צורה שהיא, בכל דבר ועניין שהובא לפני במסגרת כהונתי בוועדה;
 (2) שלא להיות מעורב, בשום צורה שהיא, בעניינם של גורמים שעניינם נדון לפני הוועדה וזאת **למשך תקופה של שנה** מתום כהונתי בוועדה;

(3) להמשיך ולפעול בהתאם למגבלות שנקבעו בסעיף 3 לעיל **למשך תקופה של חצי שנה** מתום כהונתי בוועדה.

ב. מלבי לגרוע מהאמור בסעיף 7, כל חריגה מהוראותיו של סעיף קטן (א) תיעשה רק באישור **מראש ובכתב** של היועץ המשפטי למשרד הפנים, ובתנאים שיקבע.

8. אני מצהיר כי הבאתי לידיעת המשרד בו אני עובד, לרבות שותפיו עובדיו וכל הפועלים מטעמו, את הוראותיו של כתב התחייבות זה וכי עמידתם בתנאים אלו, מהווה תנאי למינויי.

9. הובהר לי כי אין באמור בכתב התחייבות זה בכדי לגרוע מכל הוראה אחרת שבדין בדבר איסור ניגוד עניינים, ובכלל זה בהלכה הפסוקה ובהנחיות היועץ המשפטי לממשלה, אלא להוסיף עליהן.

שם מלא :

חתימה :

_____ תאריך : ____/____/____