



ערב עיון - היטל השבחה - יישום הלכת פמיני

פסק הדין ברע"א 4217/04 שניתן לאחרונה בבית המשפט העליון קובע כי יש לחשב את ההשבחה בגישת המדרגות. יישומו של פסק הדין כרוך בקשיים מקצועיים וטכניים מורכבים, ובהם שאלת הדין שחל לגבי שומות חדשות, שומות שבהליך בירור בפני שמאי מכריע, הן מבחינת הצדדים והן מבחינת השמאי המכריע, וכן שאלת תחולתה הרטרוספקטיבית של ההלכה.

מטרות ערב העיון:

- הצגת פסק הדין
 - הצגת עמדות הגורמים השונים להשלכותיו של פסק הדין
 - קיום דיון פתוח ומתן מענה לשאלות מעשיות הנוגעות ליישום פסק הדין
- הערב מיועד לשמאי מקרקעין, עורכי דין, אנשי ועדות מקומיות ויזמים.

המועד: יום רביעי, 15.11.2006, כ"ד חשוון תשס"ז

המקום: "בית החייל", ויצמן 60 תל-אביב

15:00 - 14:30 - התכנסות והרשמה - כיבוד קל,

יו"ר מושב ראשון - מר אוהד דנוס, שמאי מקרקעין

15:00 - 15:30 - מר עפר טויסטר, עו"ד
הצגת פסק הדין

15:30 - 16:00 - מר רן וירניק, יו"ר הלשכה
עמדת הלשכה

16:30 - 17:00 - גב' שרית דנה, עו"ד, יו"ר מועצת השמאים,
משנה ליועמ"ש לממשלה (אזרחי)
השלכות פסק הדין על תפקידו של השמאי

17:00 - 17:30 - הפסקה - ארוחה קלה

יו"ר מושב שני - גב' שושי שרביט-שפירא, שמאית מקרקעין

17:30 - 18:00 - מר נתן מאיר, עו"ד, יועמ"ש מרכז השלטון המקומי
הלכת פמיני - היישום בהיבט הרשות

18:00 - 18:30 - מר עדי צביקל, שמאי מקרקעין
גישת המדרגות - יישומים מתקדמים

18:30 - 19:30 - דיון פתוח בהשתתפות המרצים

הלשכה באינטרנט WWW.LANDVALUE.ORG.IL E-mail: landvalu@netvision.net.il

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ד. 2000 תל-אביב 61019, טל. 5277642, 03-5225969 פקס. 03-5239419

P.O.BOX 2000, TEL-AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 5277642 FAX. 03-5239419

מחיר לחבר לשכה/נספח שהסדיר חובותיו ללשכה - 220 ₪

מחיר לאורח - 270 ₪

ביטולים

ביטולים יעשו בהודעה בכתב למזכירות לשכת שמאי מקרקעין.

- הודעת ביטול שתתקבל עד ליום 08.11.06 לא תחויב בדמי ביטול.
- הודעת ביטול שתתקבל לאחר המועד 08.11.06 תחייב את הנרשם בדמי ביטול מלאים.

התחייבות

- ספח זה מהווה התחייבות לתשלום ע"י המשתתף.



לכבוד

לשכת שמאי מקרקעין בישראל
באמצעות פקס : 03-5239419

אני מעוניין להירשם לערב עיון - היטל השבחה - יישום הלכת פמיני

שם _____ משפחה _____

רח/ת.ד. _____ עיר: _____ מיקוד _____ טל': _____

קבלה יש להוציא לפקודת _____

חבר לשכה אורח חתימה _____