

**משרה פנויה מס' 86/ח-פ/2011**

**במחלקה לכספים, בחטיבה לניהול נכסים, דרוש/ה מנהל/ת תחום מקרקעין**

**היחידה למשאבי אנוש**  
**Human Resources Unit**

**תאור התפקיד:**

1. הנחייה ופיקוח על תחום הקרקעות כולל:
2. חוזים משולשים.
3. הפקעות.
4. שינויי ייעוד.
5. הסדרי מעטפת ומבנים.
6. מתן חוות דעת לשמאותיות מקרקעין.
7. חוזים משולשים ומעקב חידושם.
8. הנחיה ופיקוח על שימוש במקרקעין כולל השכרה, מכירה, הליכי תכנון והשבחת נכסים.
9. הפעלת ופיקוח תקציב השקעות ומימוש נכסים.
10. בדיקה ואישור דוחות חודשיים של חברות הבת.
11. פיתוח מאגר מידע על נכסי הנדל"ן והמקרקעין הסוכנות היהודית.
12. קביעת נוהלי עבודה לטיפול בנכסי נדל"ן ומקרקעין של הסוכנות היהודית.
13. מעקב, פיקוח וביקורת על רישום זכויות הסוכנות בנכסים המנוהלים ע"י חברות בנות.

**דרישות התפקיד:**

1. תואר ראשון בתחום רלוונטי – חובה. תואר שני - יתרון.
2. תעודת שמאית/ת מקרקעין - חובה.
3. ניסיון בהפעלת תקציבים, הערכות כלכליות ובהקמת והפעלת מערכות מידע – 3 שנים.
4. ניסיון מוכח בטיפול בנכסי נדל"ן כולל הליכי תכנון והשבחת נכסים – 3 שנים.
5. היכרות עם תהליכי עבודה וניסיון בתהליכי רישום נכסים במינהל מקרקעי ישראל.
6. אנגלית ברמה גבוהה – חובה.
7. היכרות עם מגוון ההיבטים הכספיים של פעילות הסוכנות היהודית – יתרון.
8. מגורים באזור ירושלים – חובה.

**סוג ההעסקה: תקן.**

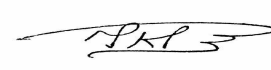
**רמת בכירות: מנהל/ת תחום.**

**שכר: בהתאם לטווח השכר שנקבע לעיסוק.**

**"הסוכנות היהודית שומרת לעצמה את הזכות לבחור במועמד העונה על חלק או כל הדרישות לעיל".**

קורות חיים מפורטים יש להעביר ליחידה למשאבי אנוש באמצעות אתר האינטרנט:  
[www.jafi.org.il](http://www.jafi.org.il) תחת "הצעות עבודה", לא יאוחר מיום ה' – 4.8.2011.

  
משה שוף  
סמנכ"ל הסוכנות היהודית  
ומנהל משאבי אנוש

  
יונה בצלאלי  
יו"ר ועד העובדים

המלך ג'ורג' 45, ת.ד. 92  
ירושלים 91000  
☎ 02 620 2542  
☎ 02 620 4135

45 King George St  
Jerusalem 91000, Israel  
☎ 972 2 620 2542  
☎ 972 2 620 4135