

תקנות שמאי מקרקעין (ועדת פיקוח על הבחינות), התשס"ב-2002

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 11(ב) ו-43(א)(1) לחוק שמאי מקרקעין, התשס"א-2001, אני מתקין תקנות אלה:

1. ועדת פיקוח

(א) בועדת פיקוח על הבחינות (להלן - ועדת פיקוח) לענין כל אחת מן הבחינות הסופיות, למעט הבחינה בנושא חוקים ופקודות יהיו שישה חברים והם:

- (1) השמאי הממשלתי הראשי שבמשרד המשפטים, והוא יהיה היושב ראש;
- (2) שמאי מקרקעין בעל ותק של חמש שנים לפחות, שהוא עובד המדינה;
- (3) שני שמאי מקרקעין בעלי ותק של חמש שנים לפחות, שאינם עובדי המדינה;
- (4) חבר הסגל האקדמי של מוסד מוכר להשכלה גבוהה כמשמעותו בחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח-1958, שתחום התמחותו הוא לפחות אחד מאלה: שמאות מקרקעין, מינהל עסקים, משפטים, כלכלה או תחום אחר בעל זיקה לשמאות מקרקעין;
- (5) נציג ציבור שהוא עורך דין.

(ב) ועדת פיקוח לענין כל אחת מן הבחינות המוקדמות וכן הבחינה בנושא חוקים ופקודות תורכב מחבר אחד בעל מומחיות מקצועית בנושא הבחינה שיהיה היושב ראש, ומשמאי מקרקעין אחד.

(ג) לא ימונה לוועדת פיקוח ולא יכהן כחבר בה מי שמילא או ממלא תפקיד לענין הבחינות נושא הפיקוח.

(ד) בוטל.

2. תפקידי ועדת פיקוח וסמכויותיה

(א) תפקידיה של ועדת פיקוח הם:

- (1) לאשר את שאלות הבחינה שחיברו בוחנים מבין חבר הבוחנים, ושערך רכז הבחינות, וכן את הפתרונות או הפתרונות המנחים, לפי הענין;
- (2) לרכז ולאשר את תוצאות הבחינה;
- (3) לדווח למועצה על הבחינה ותוצאותיה.

(ב) ועדת פיקוח תקבע את סדרי עבודתה.

(ג) החלטות ועדת פיקוח יתקבלו ברוב קולותיהם של החברים הנוכחים בישיבה, ולענין ועדת פיקוח כאמור בתקנה 1(א), אם נכחו בה 5 חברים לפחות; היו הקולות שקולים, יכריע קול היושב ראש.