

## תקנות התכנון והבניה (סדרי דין בבקשה להכרעה בפני שמאי מכריע או שמאי מייעץ), התשס"ט - 2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 202ג לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-<sup>1</sup> 1965 (להלן- החוק), אני מתקין תקנות אלה:

### 1. הגדרות

בתקנות אלה-

"אמצעי אלקטרוני" – תקשורת בין מחשבים, דיסקט מגנטי או אופטי או התקן אחר שבאמצעותו ניתן להעביר מסמכים אל מערכת ממוכנת או ממנה;  
"בקשה"- בקשה ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין לפי סעיף 198(ה)(1) לחוק או סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק, לפי העניין;  
"משיב"- לעניין בקשה לפי סעיף 198(ה)(1) לחוק- כהגדרתו בסעיף 198א לחוק, ולעניין בקשה לפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק, לפי העניין;  
"צדדים"- המבקש והמשיבים;  
"שמאי מייעץ"- כהגדרתו בסעיף 198(ו)(2) לחוק;  
"שמאי מכריע" – שמאי מקרקעין הנכלל ברשימת השמאים המכריעים לפי סעיף 202ג לחוק.

### 2. בקשה למנות שמאי מכריע

(א) בקשה ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין לפי סעיף 198(ה)(1) לחוק, תוגש לפי הטופס שבתוספת הראשונה; לא תתקבל בקשה לפי תקנת משנה זאת, שבה לא מולאה ההסכמה המופיעה בה.  
(ב) בקשה ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין לפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק, תיערך לפי הטופס שבתוספת השניה.  
(ג) לא תתקבל בקשה לפי תקנה זאת, שלא צורף לה הטופס המתאים וההחלטה נושא הבקשה כאמור בתקנה 4. לבקשה ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין לפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק, תצורף גם דרישת התשלום שהמשיבה העבירה למבקש.  
(ד) בבקשה ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין לפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק למינוי שמאי מכריע שיערוך שומה מכרעת ללא שומות הצדדים כאמור בתקנה 20(א), יצרף המבקש מסמך הסכמה כשהוא מוגש לפי הטופס שבתוספת השלישית.

### 3. הודעה על זהות השמאי המכריע

העתקים של הבקשה ושל הודעת יושב ראש מועצת שמאי המקרקעין בדבר זהות השמאי המכריע, יימסרו למבקש, לוועדה המקומית הנוגעת בדבר, למשיבים ולשמאי המכריע.

### 4. המצאת מסמכים לשמאי המכריע ולמשיבים

(א) הודע למבקש כי מונה שמאי מכריע, ימציא המבקש את המסמכים שלהלן, לידי השמאי המכריע ולידי המשיבים בתוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה:  
(1) לגבי בקשה לפי סעיף 198(ה)(1) לחוק-  
(א) התביעה;

<sup>1</sup> סח' התשכ"ה, עמ' 307; התשס"ח, עמ' 632.

(ב) נסח רישום בפנקסי המקרקעין, או מסמך אחר המעיד על הזכות  
בנכס, אם הזכות איננה רשומה בפנקסי המקרקעין;  
(ג) החלטת הוועדה המקומית;  
(ד) כל מסמך אחר הנוגע לעניין, שהוא מבקש להציג בפני השמאי  
המכריע.  
(2) לגבי בקשה לפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק -  
(א) נסח רישום בפנקסי המקרקעין, או מסמך אחר המעיד על הזכות  
בנכס, אם הזכות איננה רשומה בפנקסי המקרקעין;  
(ב) שומת הוועדה המקומית והמסמכים הנספחים לה  
(ג) שומה שנערכה מטעמו, הכוללת תחשיב ברמת פירוט ההולמת את  
סוג הנכס. לשומה יצורפו המסמכים הנספחים לה וכן מסמכים  
נוספים עליהם מסתמך התחשיב, ואולם השמאי המכריע רשאי,  
לבקשת המבקש, לפטור אותו מהגשת שומה כאמור, אם ראה כי  
אינה נדרשת לשם עריכת שומה מכרעת;

(ד) כל מסמך אחר הנוגע לעניין, שהוא מבקש להציג בפני השמאי  
המכריע;

(ה) בבקשה למינוי שמאי מכריע לפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת  
השלישית לחוק, שיערוך שומה מכרעת ללא שומות הצדדים  
כאמור בתקנה (20)(א), לא ימציא המבקש את המסמכים  
המפורטים בתקנת משנה (א)(2)(ב) ו (א)(2)(ג), והוא ימציא  
לשמאי המכריע ולמשיבים מסמך הערוך על ידי שמאי מטעמו  
המפרט את העובדות השיקולים והנימוקים שיש להתחשב בהם  
בעריכת השומה המכרעת.

(ב) לא ימסור המבקש מסמכים נוספים, מאלה המפורטים בתקנת משנה (א),  
לרבות מסמכים שיש לצרף לשומה כאמור בתקנת משנה (א)(ג), לאחר חלוף המועד  
הקבוע בתקנה זו, אלא באישור השמאי המכריע.

(ג) השמאי המכריע רשאי, מטעמים מיוחדים שיירשמו, להאריך את המועד  
להמצאת המסמכים.

(ד) לא המציא המבקש לידי השמאי המכריע את המסמכים המפורטים בתקנה זו  
במועד שנקבע לפי תקנת משנה (א), או במועד שקבע השמאי המכריע לפי תקנת  
משנה (ג), יראו את המבקש כאילו חזר בו מהבקשה.

## 5. תשובת המשיבים

(א) המשיבים יגישו את תשובותיהם תוך ארבעה עשר ימים מיום שהומצאו להם  
המסמכים כאמור בתקנה 4, ובצירוף כל המסמכים שהם מבקשים להביא בפני  
השמאי המכריע, בבקשה למינוי שמאי מכריע שלפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת  
השלישית לחוק יצורפו לתשובה גם המסמכים הנספחים לשומת הוועדה  
המקומית לרבות מסמכים עליהם מסתמך התחשיב; לא יוגשו מסמכים נוספים  
לאחר המועד הקבוע בתקנה זאת, אלא באישור השמאי המכריע.

(ב) בבקשה למינוי שמאי מכריע לפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק  
שיערוך שומה מכרעת ללא שומות הצדדים כאמור בתקנה 20(א), המשיבים  
יצרפו, תוך ארבעה עשר ימים מיום שהומצאו להם המסמכים כאמור בתקנה  
4(א)(2)(ה), מסמך הערוך על ידי שמאי מטעמם המפרט את העובדות השיקולים  
והנימוקים שיש להתחשב בהם בעריכת השומה המכרעת.

#### 6. דיון בפני שמאי מכריע

(א) השמאי המכריע יקיים דיון לא יאוחר משלושים ימים מיום הגשת התשובה מטעם המשיבים, אם הוגשה, או מיום שנקבע להגשתה, לפי המוקדם, זולת אם קבע כי הדיון איננו נדרש לצורך בירור המחלוקת ונימק את החלטתו.

(א)(1) לשם עריכת שומה מכרעת שלפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק, יקיים השמאי המכריע דיון אחד ואולם, אם נוכח כי יש צורך בקיום דיון נוסף אחד או יותר, יחליט על קיומו, וינמק את החלטתו.. מועד הדיון הנוסף ייקבע, ככל הניתן, בסמוך למועד הדיון הראשון.

(ב) ראה השמאי המכריע כי לא נדרש לקיים דיון כאמור בתקנה (א), יודיע על כך לצדדים תוך 21 ימים מיום הגשת התשובה מטעם המשיבים, אם הוגשה, או מיום שנקבע להגשתה, לפי המוקדם, וכן יאפשר לצדדים להשלים טענותיהם בכל עניין הנוגע לעצם קיום הדיון או לשאלה שבמחלוקת, תוך ארבעה עשר ימים מיום שהודיע לצדדים שלא נדרש לקיים דיון.

#### 7. מקום הדיון

הדיון ייערך במשרדי השמאי המכריע או במקום אחר המאפשר קיום דיון הולם, ואולם לא יתקיים דיון במשרדו של אחד הצדדים לדיון, אלא אם כן הסכימו לכך יתר הצדדים.

#### 8. ביקור בנכס

השמאי המכריע רשאי לבקר בנכס ללא נוכחות הצדדים, וכן הוא רשאי לשלוח עובד מטעמו לביקור בנכס, ואולם אם ראה כי בעת ביקורו הצפוי בנכס, עתיד להיות נוכח אחד הצדדים בלבד, יודיע ליתר הצדדים על תאריך הביקור הצפוי.

#### 9. דיון בהעדר צד

הוזמנו הצדדים לדיון ואחד מהם לא התייצב לדיון, רשאי השמאי המכריע לקיים את הדיון גם בהעדרו, ובלבד שחלפו 30 דקות מהמועד בו אמור היה להתחיל הדיון.

#### 10. איחוד דיונים

שמאי מכריע הדרג במחלוקת, רשאי להזמין לאותו דיון גם את מי שמתדיין בפניו במחלוקת אחרת, אם ראה שיש בכך כדי לייעל את הליכי הדיון במחלוקות אלה, ולאחר שהודיע לצדדים על איחוד הדיונים וקיבל את תגובותיהם בכתב.

#### 11. סדר שמיעת הצדדים בדיון

(א) השמאי המכריע יקצוב את הזמן לכל צד שטוען בפניו.

(ב) הצדדים למחלוקת יטענו לפי הסדר שלהלן:

(1) המבקש, בא כוחו או שמאי מטעמו, יציג את טענותיו, נימוקיו ואת המסמכים שצרף;

(2) כל אחד מהמשיבים, בא כוחם או שמאי מטעמם, יציג את תשובתו, נימוקיו ואת המסמכים שצרף, לפי הסדר שקבע השמאי המכריע;

(3) בתום שמיעת טענות המשיבים רשאי המבקש להגיב לטענות;

(4) לבקשת אחד הצדדים או מיוזמתו, רשאי השמאי המכריע להתיר לאדם להופיע בדיון המתקיים בפניו, אם מצא שהדבר דרוש לצורך בירור המחלוקת;

(5) צורפה חוות דעת מומחה כאמור בתקנה 16, או שומה שנערכה מטעם צד, כאמור בתקנה 4, רשאי הצד שכנגד להציג שאלות למומחה או לשמאי, והשמאי המכריע יאפשר למומחה או לשמאי לענות על השאלות שהוצגו לו.

(ג) לא יישמע מבקש במהלך הדיון אלא לעניין טענות שהועלו בבקשה או במסמכים שהוגשו לפי תקנה 4, ולא יישמע משיב אלא לעניין טענה שהעלה בתשובתו או שהועלתה בבקשה או במסמכים כאמור, אולם השמאי המכריע רשאי, בכל שלב בדיון, להתיר לצד להוסיף טענות בעל פה, ובלבד שניתנה לצד שכנגד הזדמנות לטעון בעניין.

11(א) שומה מכרעת כאשר מוצגות הסכמות הצדדים

א. הגיעו הצדדים לכלל הסכמה בענין אחד או יותר מהעניינים שהיתה קיימת מחלוקת לגביהם במועד הגשת הבקשה, רשאים הם, בדיון שנערך כאמור בתקנה 6(א) או במסמך שהגישו על פי תקנה 6(ב), להציג בפני השמאי המכריע, את ההסכמה שהגיעו אליה ואת ההנמקות להסכמה.

ב. השמאי המכריע יבחן, לצורך עריכת השומה המכרעת, את הסכמות הצדדים, ורשאי הוא לקבלן או לדחות, כולן או חלקן.

ג. קיומן של הסכמות כאמור, בעניינים שהיתה קיימת לגביהם מחלוקת במועד הגשת הבקשה, כולן או חלקן, אין בהן כדי לגרוע מהוראות תקנה 20, ומחובתו של השמאי המכריע לערוך שומה מכרעת על פי שיקול דעתו.

ד. הוצגו בפני השמאי המכריע הסכמות כאמור בתקנה זו, יפרטן בשומתו המכרעת ויציין, לגבי כל אחת מהן האם קיבל אותה או דחה אותה ואת הנימוקים לכך.

12. צירוף משיב

השמאי המכריע רשאי לצרף משיב נוסף לדיון, אם ביקש זאת המשיב הנוסף ואם השמאי המכריע ראה כי הדבר דרוש לצורך עריכת שומה מכרעת, ולאחר שהודיע לצדדים על צירוף המשיב וקיבל תגובותיהם בכתב.

13. המצאת מסמכים וידיעות נוספות

(א) לא הוצגו בפני השמאי המכריע מידע או תשתית עובדתית לטענה שהעלה צד, רשאי השמאי המכריע לדחות טענה זו, כולה או חלקה, מטעם זה בלבד.

(ב) השמאי המכריע רשאי לדרוש מהצדדים להמציא לו, תוך מועד שיקבע, מסמכים או ידיעות שברשותם, הדרושים לדעתו לשם בירור המחלוקת; לא הומצאו מסמך או ידיעה כאמור, רשאי השמאי המכריע לדחות טענה שהמסמך או הידיעה נועדו להוכחתם, או לקבל טענה של הצד שכנגד בקשר למסמך או לידיעה.

14. המצאה באמצעי אלקטרוני

בכל מקום בתקנות אלה שבו נדרשים המצאת מסמכים, הגשת בקשה, הגשת תשובה, פניה או הודעה, ניתן להמציא את המסמכים כאמור באמצעי אלקטרוני.

15. מסמכים בשפה זרה

ביקש צד להגיש מסמך בשפה שאיננה עברית, יגיש, יחד עם המסמך, את תרגום המסמך לשפה העברית, זולת אם הסכימו הצדדים והשמאי המכריע, לקבל את המסמך בשפתו המקורית.

16. חוות דעת מומחה

(א) ראה שמאי מכריע כי לצורך עריכת שומה מכרעת, עליו למנות מומחה, יודיע לצדדים מיהו המומחה והצדדים יוכלו לטעון טענותיהם בקשר למינוי תוך שבעה ימים מיום שנודע להם עליו.

(ב) חוות דעתו של המומחה תוצג לצדדים והם יהיו רשאים לטעון בעניינה.

(ג) הצדדים ישלמו את שכרו של המומחה בחלקים שווים, זולת אם קבע השמאי המכריע אחרת.

17. סמכות השמאי המכריע  
(א) כל עניין הנוגע לסדרי דין שלגביו לא נקבעה הוראה מפורשת בחוק או בתקנות אלה, רשאי השמאי המכריע לתת הוראות לגביו.  
(ב) השמאי המכריע רשאי לאסוף כל מידע הנחוץ לצורך בירור המחלוקת.  
(ג) גילה שמאי מכריע עובדה או מסמך שלא היו ידועים לצדדים, ויש לעובדה או למסמך השפעה של ממש על ההכרעה במחלוקת, יעביר השמאי המכריע את העובדה או המסמך לידיעת הצדדים ויאפשר להם לטעון בעניין.

18. פרוטוקול  
(א) השמאי המכריע או מי שהוא מינה לכך ינהל פרוטוקול של עיקרי הדיון.  
(ב) העתק הפרוטוקול יועבר לצדדים סמוך לאחר עריכתו.  
(ג) ראה השמאי המכריע כי יש צורך בתמליל הדיון, יורה על עריכת תמליל והצדדים יישאו בהוצאות הכרוכות בכך, בחלקים שווים, זולת אם קבע השמאי המכריע אחרת.  
(ד) ערך אחד הצדדים תמליל לדיון, יעביר את התמליל לידי הצדדים האחרים ולשמאי המכריע.

19. הוצאות מיוחדות  
(א) ראה השמאי המכריע כי לצורך בירור המחלוקת בין הצדדים יש צורך בהמצאת מידע שהמצאתו כרוכה בהוצאות מיוחדות, לרבות צילום אויר, יודיע לצדדים על הצורך בהמצאת המידע כאמור והם יישאו בהוצאות הכרוכות בכך, בחלקים שווים, זולת אם קבע השמאי המכריע אחרת.  
(ב) חלקו הצדדים על הצורך בהמצאת המידע, יפנה השמאי המכריע ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין כדי שיכריע בעניין הצורך בהמצאת המידע כאמור, והנשיאה בעלות המצאת המידע.

20. החלטה  
(א) השמאי המכריע יערוך שומה מכרעת תוך 60 ימים מיום סיום הדיון האחרון או מהיום שנתקבלה בו תגובת הצדדים לפי תקנה 6, ככל שהתקבלה, ויודיע על כך לצדדים (להלן - ההחלטה).  
(ב) לא שולם לשמאי המכריע מלוא שכרו עד למועד ההחלטה, יעכב השמאי המכריע את מסירת השומה המכרעת לצדדים עד שישולם הסכום שבפיגור.  
(ג) ראה צד כי הצד שכנגד איננו משלם לשמאי המכריע את שכרו כפי שנקבע, רשאי הוא לשלם לשמאי המכריע את מלוא שכרו ולהיפרע מהצד שכנגד.  
(ד) העתק השומה המכרעת יישלח לצדדים תוך שבעה ימים מיום השלמת תשלום שכרו של השמאי המכריע

20 שומה מכרעת ללא שומות הצדדים  
(א) רשאים צדדים לבקש מהשמאי המכריע לערוך שומה מכרעת מבלי שיובאו בפניו שומות מטעם הצדדים.

(ב) על דיון לפי תקנה זו יחולו הוראות תקנה 4(א)(2)(ה) ותקנה 5(ב)  
(ב) שמאי מכריע הדן במחלוקת שהוגשה לגביה הסכמת הצדדים שלא להציג בפני השמאי המכריע את השומות מטעמם, יקיים דיון כאמור בתקנה 6, אלא אם הסכימו הצדדים שלא לקיים דיון כאמור. לדיון יוזמנו הצדדים ושמאי מטעמם, והשמאי המכריע יאפשר לכל צד ולשמאי מטעמו להציג את טיעונו לענין הנתונים והשיקולים שיש להביא בחשבון לטענתו לצורך עריכת השומה המכרעת.

(ג) בשומה מכרעת הנערכת לפי הוראות תקנה זו, לא יחולו הוראות תקנה 4(ד).

21. פרסום השומה המכרעת  
(א) השמאי המכריע ישלח העתק השומה המכרעת ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין בתום שבעה ימים מהיום שנשלחה לצדדים; השומה המכרעת תפורסם באתר האינטרנט של משרד המשפטים.  
(ב) ביקש צד שלא לפרסם באתר האינטרנט של משרד המשפטים פרט הנוגע אליו, יעביר השמאי המכריע את הבקשה האמורה בצירוף השומה המכרעת ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין; היושב ראש יכריע בבקשה, ויורה על פרסום השומה המכרעת, כולה או חלקה, בהתאם להכרעתו בבקשה כאמור.

22. הארכת מועדים  
השמאי המכריע רשאי להאריך כל מועד הקבוע בתקנות אלה, מנימוקים מיוחדים שיירשמו.

23. שמירת מסמכים  
השמאי המכריע ישמור את כל המסמכים שהגיעו אליו אגב הדין, לפרק זמן של שבע שנים מעת שנתן את החלטתו, והוא רשאי לשמור אותם באמצעות מדיה מגנטית.

24. שמאי מייעץ  
(א) החליטה ועדת הערר לפיצויים ולהיטל השבחה למנות שמאי מייעץ לפי סעיף 198(ו)(2) לחוק או לפי סעיף 14(ג)(2) לתוספת השלישית לחוק, יפנה יושב ראש ועדת הערר האמורה ליושב ראש מועצת שמאי המקרקעין בבקשה שימנה שמאי מייעץ. הבקשה תוגש לפי הטופס שבתוספת הראשונה או השניה, לפי העניין, ואולם, לעניין בקשה לפי הטופס שבתוספת הראשונה אין למלא את ההסכמה המופיעה בה.  
(ב) תקנות אלו יחולו בשינויים המחויבים גם על סדרי הדין בפני שמאי מייעץ, ואולם לעניין שמאי מייעץ שנתבקש להגיש לועדת הערר לפיצויים ולהיטל השבחה חוות דעת בכתב בעניין מסוים הנוגע לערר, ולא בנוגע למכלול הסוגיות הכרוכות במחלוקת, יחולו סדרי הדין שתקבע ועדת הערר האמורה.

### תוספת ראשונה (תקנות 2(א) ו-24(א))

#### **בקשה למנות שמאי מכריע לפי סעיף 198(ה)(1) לחוק**

שם הוועדה המקומית \_\_\_\_\_ המחוז \_\_\_\_\_  
משיבים נוספים, אם קיימים \_\_\_\_\_  
התובע \_\_\_\_\_ ת"ז \_\_\_\_\_  
פרטי המקרקעין: גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_ יישוב \_\_\_\_\_  
הזכות במקרקעין \_\_\_\_\_  
פרטי התכנית הפוגעת (מס' ושם) \_\_\_\_\_

סכום התביעה ליום הגשת בקשה זו \_\_\_\_\_  
שם השמאי שמטעם הוועדה המקומית \_\_\_\_\_ כתובתו \_\_\_\_\_  
מס' \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_  
מס' טלפון \_\_\_\_\_ נייד \_\_\_\_\_ כתובת דואר \_\_\_\_\_  
אלקטרוני \_\_\_\_\_

שם השמאי מטעם המבקש \_\_\_\_\_ כתובתו \_\_\_\_\_  
מס' \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_  
מס' טלפון \_\_\_\_\_ נייד \_\_\_\_\_  
כתובת דואר \_\_\_\_\_ אלקטרוני \_\_\_\_\_

מען להמצאת מסמכים עבור המבקש \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_ דואר \_\_\_\_\_ אלקטרוני \_\_\_\_\_ להמצאת \_\_\_\_\_ מסמכים \_\_\_\_\_

### הסכמה

אנו החתומים מטה מסכימים להתדיין בפני השמאי המכריע שימנה יושב ראש  
מועצת שמאי המקרקעין  
התובע \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_  
בא כח הוועדה המקומית \_\_\_\_\_  
מ.ר. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_  
משיבים נוספים, אם ישנם :  
שם \_\_\_\_\_ ת"ז/מס' חברה \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

### תוספת שניה

(תקנה 2(ב) ו- 24(א))

### בקשה למנות שמאי מכריע לפי סעיף 14(ב)(1) לתוספת השלישית לחוק

שם הוועדה המקומית \_\_\_\_\_ המחוז \_\_\_\_\_  
הנישום \_\_\_\_\_ ת"ז \_\_\_\_\_  
פרטי המקרקעין : גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ מגרש \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_ יישוב \_\_\_\_\_  
הזכות במקרקעין \_\_\_\_\_  
פרטי התכניות העיקריות החלות על הנכס (מס' ושם) \_\_\_\_\_

גובה שומת הוועדה המקומית ליום הגשת בקשה זו \_\_\_\_\_  
שם השמאי שמטעם הוועדה המקומית \_\_\_\_\_ כתובתו \_\_\_\_\_  
מס' \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_  
מס' טלפון \_\_\_\_\_  
נייד \_\_\_\_\_ כתובת דואר \_\_\_\_\_ אלקטרוני \_\_\_\_\_  
פרטי איש הקשר בוועדה המקומית- שם \_\_\_\_\_  
תפקיד \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_  
כתובת דואר \_\_\_\_\_ אלקטרוני \_\_\_\_\_

שם השמאי מטעם המבקש \_\_\_\_\_  
מס' טלפון \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_  
דואר \_\_\_\_\_  
אלקטרוני \_\_\_\_\_  
מסמכים \_\_\_\_\_

מען להמצאת מסמכים עבור המבקש \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_  
דואר \_\_\_\_\_  
אלקטרוני \_\_\_\_\_  
להמצאת \_\_\_\_\_  
מסמכים \_\_\_\_\_

### תוספת שלישית

#### הסכמה

אנו החתומים מטה מבקשים להתדיין בפני שמאי מכריע שיערוך שומה מכרעת מבלי שיובאו בפניו שומות מטעמנו  
המבקש \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_  
בא כח הוועדה המקומית \_\_\_\_\_  
פרטי איש קשר בועדה המקומית- שם \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_  
טלפון \_\_\_\_\_ דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_  
מ.ר. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_  
משיבים נוספים, אם ישנם :  
שם \_\_\_\_\_ ת"ז/מס' חברה \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

דניאל פרידמן  
שר המשפטים

התשס"ט \_\_\_\_\_  
(2008 \_\_\_\_\_)  
(חמ 3-3530)