

יצחק (איזי) פרץ

דברים לזכרו



בשנת 1979 נפגשתי באקראי עם יצחק (איזי) פרץ במסדרון עיריית תל אביב. איזי היה בשלבי פרישה מתפקיד רם מעלה במחלקת תכנון ובנין ערים עם ניסיון מצטבר של שנים רבות, כאשר עדיין היה במלוא אונו וחיפש אתגרים חדשים.

נפגשנו ברגע מתאים לשנינו וללא התלבטות ארוכה מצדי, שיבצתי וקלטתי אותו לעבודה במשרדנו. איזי מיד השתלב בעבודת הצוות, למרות תפקודו בעבר כמנהל בכיר וללא הנחות הפך להיות תלמיד ממושמע ובמשרה מלאה. עודדתי אותו ללכת לבחינות המועצה והוא במסגרת העבודה ולאורך זמן הפך למתמחה לא רשום, אחר כך מתמחה רשום ובתאריך 28.2.1985 קיבל רישיון מועצה כשמאי מקרקעין הלשכה מס' 182.

איזי המשיך לעבוד במשרדי עד 1987 ולאחר התלבטות והתייעצות איתי הפך להיות עצמאי.

איזי עבד ללא לאות, תמיד לאחר שחייה, מוקדם בבוקר בבריכת "גורדון", בשקיקה ובשקידה סייע והסתייע בידע שהצטבר במשרד לפתרון בעיות בנושאים מורכבים. הוא ביצע עבודה בדיוקנות ובחשיבה סדורה ובתקופת הכתב בעפרון ועט, ללא אינטרנט ומקורות מידע, כתת רגליים באיסוף חומר, עריכתו וכתבתו בצורה מסודרת וקריאה. איזי היה פתוח לשמוע הערות והשגות ושאל תמיד לקלוט וללמוד עוד ועוד מרזי המקצוע וגם להעניק מידע וידע מניסיונו האישי רב השנים.

נשארנו ידידים טובים בתקופה הקשה של מחלת אשתו יפה ז"ל וגם בימי מחלתו ועד ימיו האחרונים.

**יהי זכרו ברוך.
יוסף זרניצקי**

דברים לזכרו של יצחק (איזי) פרץ

איזי חי את רוב שנותיו בעיר תל-אביב והיה שמאי מקרקעין גאה וותיק ומנוסה, שהכשיר שמאי מקרקעין רבים, שרובם נמנים על השדרה המרכזית של שמאי המקרקעין הפעילים כיום בישראל.

איזי נולד בבולגריה בחודש ספטמבר 1925, כבן יחיד למשפחת יצרני ממתקים. בשנת 1942 עלה ארצה במסגרת "עליית הנוער" ישירות לבן שמן. מאוחר יותר הצטרפו הוריו ועלו אף הם לארץ. איזי חי את רוב שנותיו בתל-אביב, עבד כעשרים ושמונה שנים בעיריית תל-אביב ופרש מתפקידו האחרון כמנהל מחלקת רה-פרצלציה בעירייה. איזי הצטרף למשפחת שמאי המקרקעין בישראל התמחה ועבד במשרדו של אנג' יוסי זרניצקי ולאחר שנים מעטות פתח משרד עצמאי.

כמי שקיבל חינוך אירופאי, חילוני, קלסי, היה ידוע בהופעה המוקפדת. לבוש חולצה מחויטת, לרוב עם עניבה, נעלי עור ותמיד משאיר אחריו עננת "אפטר שייב" מובחר. עם הבריות תמיד נהג בנימוס, בידידות ובחום לב. אהוב ומוכר בין הבריות. איזי דגל בדרך הפשרה נהג לגשר על מחלוקות (מקצועיות בד"כ) בסבלנות ובמתנות ולרוב הצליח לפשר ולהגיע להסכמה חברית.

כשמאי מקרקעין פעל שנים רבות בעקר בתחום היטל ההשבחה שבו היה ידען גדול. איזי הכיר לפני ולפנים את כל תכניות בניין העיר בתל-אביב, את ההיסטוריה של התפתחות העיר ואת רוב המבנים בה בפירוט כך שאם הוזכר מבנה מסוים בשיחה כלשהי לפי מספר בית ושם רחוב איזי מיד מפרט כמה קומות יש בבניין, לפי איזה תכנית בניין עיר נבנה ומה אפשרויות הרחבה שלו לפי התכניות החדשות.

כל שנותיו היה חבר פעיל בלשכת שמאי המקרקעין היה חבר במערכת "מקרקעין וערכם" וחבר וועדת הביקורת. לכנסים השנתיים באילת הגיע כמעט תמיד ועל רחבת הריקודים הצטיין יחד עם אשתו יפה ז"ל ובלט בביצועים מלוטשים של ריקודים סלוניים ידועים.

איזי הלך לעולמו בגיל 91 בשיבה טובה וללא סבל בחודש נובמבר האחרון. אך טבעי שמותו התרחש בעת הכנס השנתי באילת ולחבריו השמאים הייתה האפשרות להיוודע למותו שעות אחדות לאחר שהמוות התרחש בעודם מרעננים ומעדכנים את הידע המקצועי שלהם בכנס.

איזי היקר יחסר לחבריו השמאים ולבני משפחתו האוהבת שינצרו את זכרו לעד.

יוסי אגסי