

**מ. בר-לב ושות'**  
**משרד עורכי דין**  
**M. BAR – LEV & CO.**  
**LAW OFFICE**

23 Bar Kokhba St. Bnei-Brak  
 V-Tower, 5<sup>th</sup> Floor  
 Tel. 0097236096317  
 Fax : 0097236096319

5126002

רחוב בר-כוכבא 23 בני – ברק  
 מגדל V-Tower, קומה 5  
 טלפון : 036096317  
 פקס : 036096319

דואר אלקטרוני: [am@barlevlaw.co.il](mailto:am@barlevlaw.co.il)

אתר אינטרנט: [www.barlevlaw.co.il](http://www.barlevlaw.co.il)

25 בדצמבר 2018  
 יז' בטבת תשע"ט

בפקס : 03-5239419  
 טלפון לאישור : 03-5225969

לכבוד  
 לשכת שמאי המקרקעין  
 לידי יו"ר ועדת רשויות תכנון מר דני מור  
 א.נ.

**הנדון : קול קורא לקבלת שירותי שמאות לעניין היטל השבחה**

סימוכין: מכתבך מיום 11.12.18 לעיריית בני ברק

בשם עיריית בני ברק (להלן: "העירייה") הרינו לאשר קבלת מכתבך שבסמך ולהשיבך כדלקמן:

1. להווי ידוע, כי קביעת תנאי מכרז (או קול קורא לשם צורך) מצויה בגדר שיקול דעתו של עורך המכרז, אשר ככל מזמין עבודה רשאי לבכר את סוג העוסקים אותם הוא רוצה לשכור בהקשר לתיקף היכולות/תכישורים של עוסקים כאמור.
2. מקום שכך סבורתני, כי לא נפל כל מתם בקול הקורא שבנדון.
3. יחד עם זאת ולאור ההערכה הרבה של העירייה ללשכתכם בהיותה גורם מייצג שלכאורה מעלה את הפנייה בשם ציבור פונים רחב, ומבלי שיש בכך בכדי לקבל את הנטען/נרמז במכתבך שבסמך, מבקשת העירייה להודיע, כי מצאה לשנות את תנאי הסף המדובר ותיקון הדבר ייעשה בזמן הקרוב.
4. למותר לציין, כי המדובר בתנאי סף לצורך היכולות במאגר היועצים ואין בכך בכדי לגרוע מיוכותה/חובתה של העירייה לבחון כל התקשרות בעבודה ספציפית בהתאם לאופי העבודה, רמת הקושי וגודלה של העבודה.
5. העירייה תפעל לפרסם בהתרה מתאימה באתר האינטרנט ובעיתונות כנדרש בזמן הקרוב.
6. לידיעתך ולתגובתך היה ותמצא לנכון.
7. אין באמור ובמה שלא נאמר כדי למצות את טענות העירייה אשר שומרת על טענותיה במלואם.

בכבוד רב וב"ח

אופיר הלל יו"ר

מ. בר-לב ושות', משרד עורכי-דין

העתק:  
 מנהל אגף המכרזים בערייה מר מאיר שטיינרדיך – בדוא"ל