



22.10.2013

פרוטוקול ישיבת ועד מס' 46 מיום 21.10.2013

נכחו:

אוהד דנוס - יו"ר הלשכה
חיים מסילתי - מ"מ יו"ר הלשכה
מוטי דיאמנט – חבר ועד, גזבר הלשכה
דוד דדון- יו"ר ועד מחוז ירושלים והדרום
אלי כהן - חבר ועד
דליה עסיס-חברת ועד
יוסף רייטן – חבר ועד
דני מור- חבר ועד
ערן שמעוני- חבר ועד
נתן בן- חיים- חבר ועדת ביקורת
עו"ד הילה שבתאי - יועצת משפטית ללשכה
שוש גנון - מזכירת הלשכה

התנצלו:

פנחס שפירא – יו"ר ועד מחוז חיפה והצפון
אריה קמיל - חבר ועד
עמיר סיון – חבר ועד
פזית בובליל – חברת ועד

נרשם ע"י עו"ד הילה שבתאי



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ד)
Real Estate Appraisers Association in Israel

תקציר הדיון והחלטה	הנושא	
אוהד דנוס, יו"ר הלשכה, דיווח כי קיבל עדכון מ"Infocode", אודות השימוש במערכת כרטיסי הביקור באתר הלשכה. מהדיווח עלו הנתונים הבאים: במהלך השנה הראשונה של השימוש במערכת, נצפו למעלה מ-100,000 כרטיסים, כ-3,500 כרטיסים נשלחו ונטענו באנשי הקשר של הגולשים השונים באתר, 457 כרטיסים נשלחו בהודעת טקסט, 360 כרטיסים הועברו בדואר אלקטרוני וב-250 כרטיסים הושארו הודעות צור קשר.	1. דיווח יו"ר הועדות	
אוהד דנוס, יו"ר הלשכה, הציע כי הבחירות הכלליות של הלשכה תתקיימנה ב-27.2.2014. הוחלט: לקבל את הצעת יו"ר הלשכה ולקיים את הבחירות הכלליות בתאריך האמור.	2. קביעת מועד לבחירות הכלליות	
אוהד דנוס, יו"ר הלשכה, הציע את מועמדותו של החבר אמנון נזרי לתפקיד יו"ר ועדת הבחירות הכלליות. הועד קיים דיון. הוחלט: לקבל את הצעתו של יו"ר הלשכה.	3. קביעת יו"ר ועדת בחירות	
אוהד דנוס, יו"ר הלשכה, הביא לאישור הועד את החלטת הועדה לבחירת יקיר הלשכה בדבר מועמדותו של החבר פנחס שפירא, יו"ר ועד מחוז חיפה והצפון, לתואר יקיר לשכה. הועד קיים דיון בנושא. הוחלט: פה אחד כי מר פנחס שפירא יקבל את תואר יקיר הלשכה.	4. בחירת יקיר לשכה	
יו"ר הלשכה וחברי הוועד, בירכו את ערן שמעוני על כניסתו לתפקיד חבר ועד הלשכה ואיחלו לו הצלחה רבה.	5. חבר חדש בוועד הלשכה - ערן שמעוני	
עו"ד הילה שבתאי, יועצת משפטית ללשכה, דיווחה כי בהמשך להחלטת ועד הלשכה מיום 5.8.2013, פנתה למספר משרדי עורכי דין מובילים בתחום המנהלי, על מנת לקבל הצעות שכ"ט עבור חו"ד ראשונית וייצוג, בנושא תעריפי שכר הטרחה לשומות משכנתא עבור "זכאים" הנקבעים ע"י משרד הבינוי והשיכון. תוסיף ותעדכן כאשר תתקבלנה ההצעות.	6. בג"צ נגד משרד הבינוי והשיכון בנושא גובה שכ"ט משכנתאות לזכאים	
חיים מסילתי, מ"מ יו"ר הלשכה, דיווח כי ההיענות לכנס השנה מעט נמוכה מהשנה שעברה כשעד למועד זה נרשמו לכנס הלשכה כ-670 איש. אוהד דנוס, יו"ר הלשכה, עדכן כי הלשכה תקיים כפי שהציע מסיבה לחברי הלשכה במועדון באילת, בערב השני של הכנס.	7. דיווח כנס אילת 2013	
אוהד דנוס, יו"ר הלשכה, דיווח כי מתוכננת להתקיים פגישה עם שר הפנים, מר גדעון סער, במסגרתה יעלה נושא זה, במקביל לנושאים נוספים שעל סדר היום.	8. ארנונה על בסיס שווי	

באינטרנט WWW.LANDVALUE.ORG.IL E-mail: landvalu@netvision.net.il

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ד. 2000 תל - אביב 61019, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

P.O.BOX 2000, TEL- AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ר)
Real Estate Appraisers Association in Israel

במקביל לכך, תבחנה המלצותיו של יו"ר הוועדה הציבורית לארנונה, עו"ד ורו"ח אודי ברזילי, ע"י חבר הוועד החדש ערן שמעוני.		
הוחלט: לאשר את פרוטוקול מס' 45.	פרוטוקול מס' 45	9.

ישיבת הוועד הקרובה:

18 לנובמבר 2013, יום שני, בשעה 16:00, במשרדי הלשכה

הישיבות הבאות:

בימי שני בלשכה בשעה 16:00

16 לדצמבר 2013

באינטרנט WWW.LANDVALUE.ORG.IL E-mail: landvalu@netvision.net.il

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ד. 2000 תל - אביב 61019, טל. 03-5277642, 03-5225969 פקס. 03-5239419

P.O.BOX 2000, TEL- AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419