

29 ביולי, 2013

לכבוד

דני מור, יו"ר ועדת רשויות התכנון

לשכת שמאי המקרקעין

א.נ.,

הנדון : הודעה לציבור שמאי המקרקעין למתן שירותי שמאות לעיריית חולון

ולוועדה המקומית לתכנון ולבניה

סימוכין : מכתבך מיום 24 ביולי 2013

1. בהמשך למכתבכם למהנדסת העיר שבסימוכין נבקש לציין שעיריית חולון והוועדה המקומית מעוניינת להרחיב את רשימת שמאי המקרקעין המועסקים על ידה ולכן פורסמה מודעה בנושא בעיתונות.
2. במודעה פורסמה בקשה להצעת התקשרות לביצוע עבודת שמאות לשמאי המקרקעין בעלי ותק למעלה מ- 10 שנים ומעל ל-5 שנים בייצוג ועדות מקומיות/רשויות מקומיות.
3. אין העירייה/הוועדה המקומית מבקשת לערער על רמה מקצועית כזו או אחרת של ציבור שמאי המקרקעין, אלא דורשת נסיון מקצועי מוכח בתחום המבוקש. נסיון מקצועי מוכח אינו אמת מידה אלא תנאי סף להוכחה של מקצועיות בתחום העיסוק הנדרש מטעם הוועדה המקומית.
4. אין אנו נסמכים על התרשמות חיצונית כזו או אחרת אלא על נסיון מוכח בלבד. לאור השינויים בחקיקה ייצוג ועדה מקומית/עירייה בתחום שמאות מקרקעין הינו תחום עיסוק הדורש מיומנות וידע רב. לאור האמור לעיל, אנו מבקשים ייצוג של בעלי מקצוע המתמחים בתחום ובעלי ידע ונסיון בהתאם.

בכבוד רב,

תמר דביר,

שמאית העירייה

לוט : המכתב שבסימוכין

העתק : אדר' מימי פלג, מהנדסת העיר

מר דני פדר, ס/גזבר העירייה

תיק שמאות

עיריית חולון  
HOLON MUNICIPALITY  
מינהל התכנון וההנדסה  
יחידת היטל השבחה

