



20 מאי, 2013

פקס : 03-5648334

לכבוד
מר משה כהן
מנהל אגף אשראים
בנק לאומי

א.נ.

הנדון: עדכון עליית שיעור המע"מ בתעריפי שומות מקרקעין למטרת משכנתא

בשם לשכת שמאי מקרקעין בישראל, הארגון היציג של שמאי המקרקעין בישראל, הנני מתכבדת לפנות אליך בעניין שבנדון, כדלהלן:

ביום 1 לספטמבר 2012 הועלה שיעור המע"מ באחוז אחד ועודכן ל-17%.

מבדיקה שנערכה על ידינו עולה כי תעריפי שכר הטרחה לשומות למטרת משכנתא לא עודכנו בהתאם. עקב כך, חלה פגיעה בפרנסת ציבור שמאי המקרקעין המשמשים כנותני שירות לבנקים וללקוחותיהם.

אנחנו עומדים בפתחה של העלאה נוספת בשיעור המע"מ אשר יעמוד על 18%.

נבקשך לפעול לעדכון תעריפי שכר הטרחה של שמאי המקרקעין בהתאם לעליית שיעור המע"מ.

בכבוד רב ובברכה,

דליה עסיס

יו"ר ועדת בנקים ומשכנתאות