



17 ינואר, 2016

**לכבוד**

**חברות וחברי הלשכה**

**חברות וחברים יקרים,**

**הנדון: אסיפה כללית בוחרת**

הינכם, מוזמנים בזאת לאסיפה הכללית השנתית של הלשכה, אשר השנה הינה אסיפה בוחרת. האסיפה תתקיים **ביום חמישי 31.3.2016, כ"א באדר ב' התשע"ו, בשעה 15:00, בבית אשכול פיס "אהל שם", רחוב רוקח 118 רמת גן.**

**על סדר היום:**

1. דיווח על תוצאות הבחירות לנציגי הלשכה במועצת שמאי המקרקעין.
2. דין וחשבון מאת יו"ר הלשכה והוועד בדבר פעילות הלשכה בשנה החולפת והמתוכננת לשנה הקרובה.
3. דין וחשבון מאת יו"ר וועדת הביקורת.
4. הצגת הדוחות הכספיים של הלשכה לשנה החולפת.
5. הצגת תקציב הלשכה לשנת הכספים הקרובה.
6. בחירת רוי"ח של הלשכה לשנת הכספים הקרובה.
7. דיון בנושא רשימות הבנקים ושוויון הזדמנויות לחברי הלשכה.
8. דיון בנושא קידום השומות המוסכמות.

**הוראות כלליות:**

1. זכות ההשתתפות, ההצבעה והבחירה של חברי הלשכה באסיפות הכלליות כפופה לתשלום דמי החבר השנתיים והתשלומים האחרים, כקבוע בתקנון הלשכה, לפחות עד לתום השנה הקלנדרית שקדמה לשנה שבה מתכנסת האסיפה.
2. חבר כבוד, חבר נלווה (בינלאומי), חבר נספח וחבר מתמחה לא יהיו רשאים להשתתף באסיפה הכללית.
3. ההשתתפות באסיפה הינה אישית ולכל חבר זכות הצבעה של קול אחד. לא ניתן למנות נציג לחבר לשם השתתפות והצבעה באסיפה כללית.

באינטרנט [WWW.LANDVALUE.ORG.IL](http://WWW.LANDVALUE.ORG.IL) E-mail: [landvalu@netvision.net.il](mailto:landvalu@netvision.net.il)

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ד. 2000 תל - אביב 61019, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

P.O.BOX 2000, TEL- AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419



-2-

4. המניין החוקי (קוורום) לפתיחת האסיפה הינו לפחות חמישים אחוזים ממספר החברים הזכאים להשתתף באסיפה. לא נכח מנין חוקי מחצית השעה לאחר המועד שנקבע לתחילת האסיפה, תיפתח האסיפה בכל מספר משתתפים ומספר זה יהיה מניין חוקי ובלבד שלא יפחת מחמישים חברים.
- לא נכח מניין של חמישים חברים גם לאחר מחצית השעה מהמועד שנקבע לקיום האסיפה, תידחה האסיפה לתקופה שלא תעלה על שלושים (30) ימים למועד שיקבע יו"ר הלשכה ותהיה חוקית בכל מספר משתתפים שהוא.
5. ההחלטות באסיפות הכלליות תתקבלנה בהרמת ידיים, אלא אם כן נדרשה, לפני התחלת ההצבעה בהרמת ידיים, הצבעה חשאית ע"י חברים נוכחים בעלי זכות הצבעה, שמספרם לא יקטן מהנמוך שבין שלושים חברים או עשרים אחוזים מכלל החברים הנוכחים בעלי זכות הצבעה, ברוב דעות הקולות הכשרים שהשתתפו בהצבעה.
- הצבעה חשאית תיערך באמצעות פתקי הצבעה בפיקוח של שניים או יותר מחברי וועדת הביקורת אשר יתמנו לפקח על ההצבעה ולסכם את תוצאותיה. דו"ח על תוצאות ההצבעה יוגש ליו"ר כשהוא חתום ע"י החברים הנ"ל מיד עם תום המניין והיו"ר יודיע לאסיפה על תוצאות ההצבעה מייד עם קבלתן.
- הכרזת יו"ר האסיפה כי ההחלטה נתקבלה או נדחתה בהרמת ידיים פה-אחד, או ברוב מסוים, או שנדחתה ורישום הדבר בספר הפרוטוקולים של הלשכה תשמש הוכחה מכרעת בדבר תוצאות ההצבעה, בלי צורך בהוכחת המספר או היחס של הקולות שהצביעו בעד ההחלטה או נגדה.

**השתתפותכם באסיפה חשובה נוכח העניינים אשר יידונו במהלכה. אנא עשו כל מאמץ להגיע.**

**בברכה,**

**עמיר סיוון, יו"ר ועדת תקנון**

**אוהד דנוס, יו"ר הלשכה**