



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ר) Real Estate Appraisers Association in Israel

לשכת שמאי המקרקעין בישראל (ע"ר)

לשכת שמאי המקרקעין בישראל (ע"ר), הארגון הגדול והיציג של שמאי המקרקעין במדינת ישראל, שם לעצמו למטרה להעלות את קרן המקצוע בקרב העוסקים במלאכת בניין הארץ ובקרב הציבור הרחב במדינה. לשם השגת המטרה, נוקטת הלשכה דרך קבע במגוון פעילויות הכוללות הכשרה מקצועית ענפה לחברי הלשכה ולנספחיה ופעילויות נוספות הקשורות לרווחת השמאים ולהגנה על האינטרסים המקצועיים והפרנסתיים שלהם. אני מתכבד להציג בפניך סקירה תמציתית של הפעילויות הנ"ל וקורא לך, באם את/ה שמאי/ת מקרקעין מוסמך/ת, מתמחה או עורך-דין (המעוניין להירשם כנספח), להצטרף אלינו כחברה / נספח/ת ולהתחיל ליהנות ממגוון שירותי הלשכה.

מצפים לראותכם איתנו, חיים מסילתי – יו"ר הלשכה וחברי הועד.

מועדוני חברים, ימי עיון וערבי עיון, סיורים וכנסים

- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מקיימת מערך מקיף ומקצועי של השתלמויות, מרביתן בחינם, בנושאים מקצועיים אקטואליים.
- **מועדוני החברים** מתקיימים בתדירות של כאחת לחודש ובמסגרתם מוצג נושא מקצועי ממוקד אחד, ע"י מרצה אורח. הפעילות היא הן ברמה ארצית והן ברמת המחוזות. מועדוני החברים ברמה הארצית, הנערכים ללא תשלום נוסף, מתומללים מעת לעת ונשלחים במייל לכל חברי הלשכה לטובת מי שלא התאפשר לו להגיע.
- **ימי וערבי העיון** דנים בנושאים בהרחבה, בדרך כלל ע"י מספר מרצים מהבכירים בתחום ההרצאה, כשבסופם מתקיים דיון ערני בהשתתפות הקהל.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מאפשרת לחבריה ליטול חלק **בקורסים אקדמיים** שונים המשיקים למקצוע שמאות המקרקעין (כגון: השתלמות חקלאית, עדים מומחים ועוד), במחירים מוזלים ואף לרכוש ידע ותואר אקדמי במחירים אטרקטיביים.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מקיימת **כנסים מקצועיים בני מספר ימים בבתי מלון בארץ**, המהווים השתלמות מקצועית מעמיקה באווירה רגועה, נינוחה ויוקרתית. והכל במחירים מוזלים עם אפשרות לצרף בני משפחה נוספים.

באינטרנט [E-mail: office@landvalue.org.il](mailto:office@landvalue.org.il) WWW.LANDVALUE.ORG.IL

יגאל אלון 159 קומה 2, משרד 222, תל-אביב 6744367, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ר) Real Estate Appraisers Association in Israel

- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** חברה במועצת השמאות הבינלאומית, ומקיימת **השתלמויות מקצועיות בחו"ל**, אם באתרים קרובים בהם ניתן לשלב פעילות משפחתית בשעות הפנאי ואם באתרים אקזוטיים יותר, ברחבי הגלובוס, כיד הדמיון וההרפתקנות הטובים.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** עורכת מידי שנה את **הכנס המרכזי השנתי**, בדרך כלל בעיר אילת ובמהלך חודש נובמבר, הכולל תוכנית הרצאות מגוונת ואינטנסיבית בהשתתפות, שרים, ח"כים, עורכי דין, יזמים וחברות וחברי הלשכה.
הכנס השנתי נחשב למקצועי ביותר בענף הנדל"ן בישראל, זוכה להערכה רבה מצד כל גורמי הכלכלה במשק וזוכה לסיקור נרחב באמצעי התקשורת בישראל.
בשעות הערב – הופעות בידור בכיכובם של אמנים מובילים.
- בדרך כלל פעילויות הלשכה כרוכות בתשלום נוסף, מוכרות לצרכי מס (למשתלמים המקצועיים כמובן) בכפוף להסדרי המס האישיים של כל שמאי/ת (חובת בדיקת הדבר היא של השמאי).
- בכל הפעילויות הפנים לשכתיות הנערכות בארץ, מוגש כיבוד קל ושתייה.

קידום האינטרסים המקצועיים של חברי הלשכה

- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** פועלת במרץ להגברת המודעות למקצוע שמאות המקרקעין בקרב הציבור הרחב, להבנת חשיבות המקצוע, להכרה בו ולקידום האינטרסים המקצועיים של חברי הלשכה.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** פועלת למען האינטרסים המקצועיים השונים באמצעות וועד הלשכה וועדות המשנה הסטוטוריות והנוספות, שקמו בהתאם להחלטת הוועד, כגון: וועדת השתלמויות, הוועדה המקצועית לכללי השמאות ועוד, כשכל הוועדות פועלות באופן ממוקד, כל אחת בנושאים שונים שבתחום טיפולה.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** עוקבת, מגיבה ומשתתפת באופן פעיל בכל ענייני החקיקה הנוגעים למקצוע, בכל הרמות החל מהממשלה וכנסת ישראל וכלה בתקינה שמאית.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מייצגת את ציבור שמאי המקרקעין בפני כל גוף, רשות ולשכה מקבילה תחומים מקצועיים אחרים וזאת, באמצעות שיגור ניירות עמדה וייזום וקיום פגישות עבודה ומיזמים משותפים.

באינטרנט E-mail: office@landvalue.org.il WWW.LANDVALUE.ORG.IL

יגאל אלון 159 קומה 2, משרד 222, תל-אביב 6744367, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ר) Real Estate Appraisers Association in Israel

- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** משמשת כגשר נאמן עבור ציבור שמאי המקרקעין בישראל לרשויות השלטון השונות ומקבלי ההחלטות במדינת ישראל. [לעניין זה חשוב לציין כי דלתם של יו"ר הלשכה וחברי הוועד פתוחה בפני כל חברי הלשכה, בכל עניין שהוא.](#)
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מעניקה לחבריה יתרון שיווקי בדמות חברות בלשכה ותו התקן והאיכות של לשכת שמאי המקרקעין, המוענק לחברי הלשכה המתמקצים תדיר באמצעות מערך ההשתלמויות המגוון והרחב אותו היא מקיימת.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מקיימת במסגרת ועדת מינויים ייעודית, הליך מסודר של מינוי שמאי מקרקעין, בפניות המגיעות ישירות ללשכה.

שירותי עזר מקצועיים

- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מפעילה את אתר הלשכה הכולל את חלק מהמפורט מטה, ככלי עבודה סגור לחברי הלשכה בלבד.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מקיימת את המוסד ליישוב סכסוכים של לשכת שמאי המקרקעין בישראל, המציע שירותי בוררות, גישור ומינוי מומחים. ברשימת הבוררים, המגשרים והמומחים כלולים שמאים בעלי ותק וניסיון מקצועי כשמאי מקרקעין וייחודם בשילוב הרקע והניסיון המקצועי במספר תחומים תוספים – הנדסה, אדריכלות, תכנון ערים, כלכלה, משפטים ועוד. סכסוכי מקרקעין מטופלים לפיכך בצורה מקצועית ומעמיקה, מתוך ראייה והבנה רחבים הנובעים מהעיסוק וההשכלה הבין-תחומית של שמאי המקרקעין הרשומים במוסד. המוסד ליישוב סיכוכים פועל בהתאם לתקנון הלשכה ולכללים האתיים החלים על השמאים. השמאים עברו השתלמות והכשרה ברורים / כמגשרים.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מאפשרת לחברי הלשכה ליהנות מייעוץ מקצועי ואתי באמצעות פנייה לאחת מהוועדות המקצועיות של הלשכה, וועדת האתיקה המקצועית, בית הדין והוועדה המקצועית לכללי השמאות.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מנפיקה לחבריה את בטאון הלשכה "מקרקעין וערכם", הכולל מאמרים ומידע על עניינים מקצועיים עבור שמאי המקרקעין. בהמשך הביטאון נסרק ומועלה גם לאתר הלשכה באזור הסגור לחבריה בלבד.

באינטרנט E-mail: office@landvalue.org.il WWW.LANDVALUE.ORG.IL

יגאל אלון 159 קומה 2, משרד 222, תל-אביב 6744367, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ר) Real Estate Appraisers Association in Israel

- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מחברת את חברי הלשכה ללא כל תוספת לדמי החבר ל – "נבו – מאגר מידע משפטי", הכולל חקיקה ופסיקה בכל תחומי המשפט במדינת ישראל.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מקיימת באתר הלשכה **פורום** מקצועי המשמש במה להחלפת דעות מקצועיות ומידע נוסף בין החברים.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מעניקה לחבריה זכות שימוש **בספריית הלשכה** הכוללת ספרות מקצועית מגוונת.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מאפשרת לחבריה לשכור **חדר ישיבות** במשרדי הלשכה, במחיר סמלי.

רווחה אישית

- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** מבטחת את חבריה בביטוח בריאות קולקטיבי משתלם ביותר, אשר נכנס לתוקף באופן מיידי וללא תקופת המתנה עם הצטרפות ללשכה, הכולל השתלות בארץ ובחו"ל, תרופות שאינן בסל התרופות, שירותי רפואה מונעת ועוד, כקבוע בפוליסת הביטוח.
- **לשכת שמאי המקרקעין בישראל** באמצעות מינוף מספרם ההולך וגדל של חברי הלשכה, יוזמת עבור חבריה מבצעים צרכניים באחריות הוועדה לרווחת החבר.
- מדובר במבצעים אטרקטיביים, חלקם בהליכי התהוות, מתחומי התרבות, הפנאי, ביטוח אחריות מקצועית ועוד.

**שלכם ובשבילכם,
חיים מסילתי – יו"ר הלשכה וחברי הועד.**

באינטרנט E-mail: office@landvalue.org.il WWW.LANDVALUE.ORG.IL

יגאל אלון 159 קומה 2, משרד 222, תל-אביב 6744367, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419