



בס"ד

6 בינואר, 2022

ד' בשבט, תשפ"ב

דבר יו"ר הלשכה

תקנות שמאי מקרקעין (אתיקה מקצועית) (תיקון), התשפ"ב – 2022

חברות וחברי לשכה יקרים,

לאחר כ- 56 שנה פורסם אמש ברשומות התיקון לתקנות שמאי מקרקעין (אתיקה מקצועית).

התיקון שנחתם על ידי כב' שר המשפטים מר גדעון סער, הוא תולדה של מאמץ רב שהושקע הן מצד חברי המועצה ובכללם נציגי הלשכה בתקופה הרלוונטית (חזקיה העצני, איציק שפיגל ויעקב הלוי), הן מצד חברי לשכה שסייעו מאחורי הקלעים (יוסי ברק, עדי צביקל, נחמה בוגין, צדוק צדיק ועוד) והן מצד אנשי משרד המשפטים ובראשם מנכ"ל המשרד, מר ערן דויד.

לא סוד הוא שההתנגדות למהלך שבאה הן מצד גורמים מתוך הלשכה והן מחוצה לה הייתה עזה. במהלך השנים ועם המון נחישות הצלחנו לשכנע חלק מהמתנגדים בצדקת דרכינו, מה שסלל את הדרך לחתימת השר.

ברצוני להודות לכל העושים במלאכה ולקרוא מכאן שוב לכל "חורשי הרעה" לכבד את פועלנו עבור הציבור בישראל בכלל וציבור שמאי המקרקעין בפרט.  
זכרו - הלשכה היא אמצעי ולא מטרה!

התיקון מביא אל סופן מספר עוולות כך שמעתה יוכלו למשל בוגרי התמחות לבקר בנכסים, שמאי מקרקעין יוכלו לעבוד על בסיס הצלחה במקרים הקבועים בתקנות וכד'.

מטרות נוספות עוד לפנינו ובטוחני כי גם בדרך להשגתן בעזה"ש, נמשיך לפעול יחד!

מצ"ב קובץ התקנות.

שלכם,

חיים מסילתי, יו"ר הלשכה

עותק: מזכירות הלשכה