



לזכרו של אברהם כהן ז"ל

רובל שלמה (סס). שמאי מקרקעין

בתאריך 13.4.03 נפטר אברהם כהן והשאיר אחריו חלל בקרב משפחתו וחבריו. היכרותי הראשונה עם אברהם היתה בקורס הראשון לשמאי מקרקעין שנפתח בירושלים מיד אחרי מלחמת יום כיפור. כבר בקורס התבלט אברהם כתלמיד חרוץ וסקרן השואל שאלות נכונות ומצפה מהמרצים לתשובות ענייניות. כתלמיד בקורס בלט אברהם בהופעתו במדים צבאיים ונושא דרגת סגן אלוף. לאחר מכן נפגשתי שוב עם אברהם בהיותו מנהל מחלקת עסקות של ממ"י - מחוז ירושלים, בתקופה זו כבר עבדתי כשמאי צעיר באגף שומת מקרקעין - מחוז ירושלים ואברהם כמנהל מחלקת עסקות. בקשות השומה היו רהוטות ושיקפו בברור את יכולתו הניהולית ושליטתו בחומר המקצועי. לא עבר זמן רב ואברהם החל לעבוד באגף שומת מקרקעין, בתחילה כסגן מנהל לשכת ירושלים ולאחר מכן כמנהלה במשך שנים רבות.

בתקופה זו שלטה בלשכה חדוות עבודה ומקצועיות ללא פשרות בהכנת השומות ויעידו על כך מיעוט הערעורים שהתקבלו בלשכה בתקופה זו.

גולת העשייה של הלשכה בתקופה זו היה פרויקט פינוי של למעלה מ-300 העסקים שפעלו בסיני, אברהם היה חבר בכיר בצוות והוליך את העשייה השמאית הן בעריכת שומות והן במו"מ מול המתפנים.

בשנים שאברהם היה מנהל הלשכה התבלט ביושרו המקצועי ויכולתו הניהולית הגבוהה וכן יחסי האנוש הטובים ששררו בלשכה בשנים אלו הן בין העובדים והן המתמחים.

בשנים אלו קלטה הלשכה מתמחים רבים והשכילה לאמנם ולהכשירם כשמאים המהווים את עמוד השדרה של השמאי הממשלתי בלשכת ירושלים עד היום.

עם פרישתו לגמלאות המשיך אברהם בעבודתו המקצועית כשמאי פרטי ואף צרף אליו את בנו שהכשיר אותו להיות שמאי מן המניין והיה לעזר רב לאביו.

אברהם יחסר לנו מאוד.

יהי זכרו ברוך.

לזכרו של אברהם כהן ז"ל

נלעד יצחקי, שמאי מקרקעין

היה לי הכבוד לעבוד עם אברהם כהן באגף שומת מקרקעין במשך מספר שנים כאשר כהנתי בתפקיד השמאי הממשלתי הראשי.

אני "מודה" שסייעתי לו לעזוב את מינהל מקרקעי ישראל ולעבור לעבוד כשמאי מן המניין באגף שומת מקרקעין. לא ניתן לדעת כיצד שירות המדינה היה נשכר אילו אברהם היה נשאר לעבוד במינהל מקרקעי ישראל אולם ברור כי אברהם תרם רבות לשירות המדינה בעבודתו כשמאי ואח"כ כמנהל לשכת ירושלים באגף שומת מקרקעין.

אברהם ניחן בתכונות טובות רבות שבאו לידי ביטוי בעבודה השוטפת במיוחד כאשר הועמדו בפניו משימות חשובות. ראוי לציין את החריצות הרבה בה ניחן ואת היכולת להתמודד עם בעיות מורכבות בתנאי לחץ וכן את יושרו המקצועי. כל זאת בנוסף לסקרנותו הטבעית ולמידת אנושיותו.

לאחר שלמדנו להכיר מקצת מתכונותיו הטובות, שותף אברהם בפרויקט פינוי סיני בתפקיד מרכזי וזאת במקביל לעבודתו השוטפת בלשכת ירושלים.

יחד נסענו לסיני צוות שמאים של האגף, התחבטנו בבעיות עקרוניות וניהלנו מו"מ עם בעלי עסקים ומתפנים.

אברהם נטל חלק מרכזי וחשוב במשימה לאומית זו, תרומתו הייתה רבה והוא ראוי היה לציון לשבח. צר לי שהלך מאיתנו.

יהי זכרו ברוך.