



מסלול הסיור במקסיקו
לשכת שמאי מקרקעין

1. יום ה' 17.4 תל אביב - פריז - מקסיקו סיטי



DIESENHAUS RAMAT HASHARON

סיסת בוקר של חברת איר פראנס לפריז. המראה 08:10 נחיתה 12:10. המשך בטיסת אותה חברה למקסיקו סיטי. המראה 13:40, נחיתה 18:10. לאחר הנחיתה ומעבר הליכי הכניסה, העברה למלון מרכזי. קבלת חדרים והתארגנות לארוחת ערב במלון. סיור רגלי עם מדריך הקבוצה. לינה במקסיקו סיטי

2. יום ו' 18.4 מקסיקו סיטי, השווקים של סופשבוע ואזור סוצ'ימילקו

ארוחת בוקר במלון. ביומנו הראשון בכרך העצום, נצא לסיור בחלקה הדרומי של העיר ונבקר בקמפוס האוניברסיטה הלאומית ובו ציורי קיר מרשימים. משם אל אזור סאן אנחל המסורתי בו בניינים קולוניאליים לרוב לביקור בבאזאר דל סאבאדו ההומה. נמשיך לביקור במוזיאון דולורס אולמדו בפבר סוצ'ימילקו בו אוספים מתקופות שונות ובין השאר של האומנים דיאגו ריברה ואשתו פרידה קאהלו. משם אל תעלות אדם טסקוקו. בהן משייטים המוני מקסיקנים לצלילי מוסיקה מסורתית. נשוט בתעלות ונהנה מאווירה מקומית. בתום הסיור נבקר בשכונת קויאקאן ובו ה"בית הכחול" – משכנה של האמנית פידה קאהלו אשר חיתה חיי סבל תוך כדי יצירת עבודות אומנות יפהפיות. נשוב למלון. סמינר בנושא נדל"ן או הרצאה מקצועית באולם הרצאות. נצא לארוחת ערב במסעדה מקומית ממנה נשקפים מראות של העיר המוארת. לינה במקסיקו סיטי

3. שבת 19.4 מקסיקו סיטי – סיור כיכרות במרכז העיר

ארוחת בוקר במלון. נצא ליום סיור ארוך בעיר. חלק מהסיור יתבצע רגלית. נסייר בכיכר המרכזית ה"סוקאלו" ובקתדרלה במרכז. נמשיך אל הארמון הלאומי המצטיין בציורי הקיר של דיאגו ריברה. משם אל טמפלו מאיור – בעבר המקדש המרכזי של האצטקים בעיר הקדומה טנוצ'טיטלאן – היום מקסיקו סיטי. משם לביקור בתיאטרון האומנויות היפות – מרכז התרבות המשמעותי המפואר של העיר. הבנין תוכנן במקור על ידי אדריכל איטלקי ב-1904 אך העבודה לא נשלמה בו עקב תמורות פוליטיות במדינה. ב-1932 אדריכל מקסיקני פדריקו מריסקל הוציא לפועל את התכנית והמבנה נשלם ב-1934. המבנה מצטיין בציורי קיר של האמנים דיאגו ריברה, סיקיירוס ואחרים. בהמשך ניסע לאורך שדרת הרפורמה – הנתיב הרחב החוצה את העיר ואשר תוכננה כמענה לשדרות הרחבות בבירות ארופאיות של סוף המאה ה-19. את שעות אחר הצהריים נקדיש לביקור במוזיאון האנתרופולוגי בפארק צ'פולטפק – מבנה אדריכלי מדהים ורב תוכן. במקום שלל פריטי אומנות ותצוגות מהתקופות הפרה קולוניאליות. נשוב למלון. נצא לארוחת ערב במסעדה מקסיקנית נבחרת. נבקר בכיכר גאריבלדי בה מופיעים מדי לילה נגני מריאצ'י המנגנים ושרים.

לינה במקסיקו סיטי

4. יום א' 20.4 מקסיקו סיטי, פירמידות השמש והירח ובזיליקת הקדושה מגואדלופ

ארוחת בוקר במלון. נצא לסיור וביקור בבזיליקה על שם הבתולה מגואדלופ, אחד מהאתרים הקתולים החשובים בהם התגלתה הבתולה השחורה לעיני המאמינים. נראה את דיוקנה המקורי ונסייר באתר המרשים. בדרכנו נבקר גם בכיכר שלוש התרבויות בשכונת טיאטלוקו בה ציין לשלוש התרבויות הפרה קולומביאנית, הכיבוש הספרדי ותקופת המסטיצו – האומה המקסיקנית העצמאית. הכיר תוכננה על ידי הארכיטקט מאריו פאני ומבני משרד החוץ נמצאים במתחם. בתום הביקור נצא אל שרידיה של "עיר האלים" – העיר האצטקית המפוארת – טהוטיהואקן. נסייר ב"שדרת המתים" ונעלה לפירמידות השמש והירח מהן ניתן לצפות בנוף מרהיב של העמק כולל על מקדש נחש הנוצות – הקצלקואטל בו הוקרבו קורבנות אדם לאלים כחלק מהפולחן. נשוב למלון אחר הצהריים. ארוחת ערב במסעדה מקומית נבחרת.

לינה במקסיקו סיטי



DIESENHAUS RAMAT HASHARON

5. יום ב' 21.4 מקסיקו סיטי – טוקסטלה גוטיארז – חבל צ'יאפס – קניון סומידרו – סאן קריסטובל

ארוחת בוקר במלון . העברה לנמל התעופה לטיסה לטוקסטלה גוטיארז בחבל צ'יאפס . לאחר הנחיתה , נצא אל נהר גריחלבה GRIJALVA לשייט מרתק בקניון הסומידרו אשר קירותיו גבוהים ותלולים . במהלך השיט נוכל לצפות בצמחיה ייחודית ובפרטי חי כגון קרוקודילים , קופים ובעלי כנף רבים . משם ננשיך אל העיר סאן קריסטובל דה לאס קאסאס המשמשת מרכז תרבותי לשבטי המאיה . העיר הוכרזה כאתר שימור עולמי של אונסק"ו ונוסדה על ידי הספרדי דיאגו מאזאריאגוס ב1524 . העברה למלון . סיור פנורמי עם מדריך הקבוצה . ארוחת ערב במלון או במסעדה מקומית טיפוסית .
לינה בסאן קריסטובל

6. יום ג' 22.4 סאן חואן צ'אמולה , כפרים אינדיאנים ותופעות מקומיות

ארוחת בוקר במלון . את היום נקדיש להכרות מעמיקה עם עולמם של תושבי חבל צ'יאפס – השבטים האינדיאנים. נבקר בעיירות סאן חואן צ'אמולה וזינאקאטן שם מקיימים בני המאיה טקסים משולבים נוצרים – אינדיאנים בכנסיות ייחודיות . נתוודע לאורח החיים המסורתי והמיוחד של השבטים . הגברים עוטים פונצ'ו צבעוני וחובשים סומבררו לבן ועוסקים בשיבה בכיכר העיר בפעילות חברתית ופוליטית . נבקר גם בכנסיה ולאחר מכן בבית של משפחה מקומית שם נוכל לטעום שיכר מקומי . נשוב לסאן קריסטובל לסיור בעיירה הייחודית שהיתה בירתה הראשונה של חבל צ'יאפס . כיום זו עיר בה נערכים שווקים טיפוסיים ומרכזת תוסס . ארוחת ערב במסעדה מקומית .
לינה בסאן קריסטובל

7. יום ד' 23.4 אזור סאן קריסטובל

ארוחת בוקר במלון . ניסע דרך יערות עד ירוקים אל מערות הנטיפים והזקיפים של ראנצ'ו נואבו בהן נבקר . משם לאזור של קהילה כפרית מסורתית באמאטנגו דה וואלה בה התושבים עוסקים במלאכות יד מסורתיות בחרס . משם לתצפית וביקור במפלי צ'יפולון המרהיבים ובאזור האגמים של מונטה בלו MONTEBELLO השופע מים תכלכלים . נשוב למלון לפנות ערב. ארוחת ערב .
לינה בסאן קריסטובל

8. יום ה' 24.4 מפלי אגווא אזול – פלנקה PALENQUE

ארוחת בוקר במלון . יום נפלא בחיק הטבע . נדרים אל לב חבל צ'יאפס לביקור בשמורת הטבע של מפלי אגווא אזול – שכיית חמדה אשר נוצרה משילוב של מפלי נהר הסוליחה הזורם בתוך הג'ונגל הטרופי ומבה הקרקע אשר יצר רצף של אגמים ובריכות תכלכלות . נוכל לשחות במים ולהנות מהטבע . נמשיך לביקור ותצפית במפלי מיסול הא המוקפים בסבך יער עבות . משם אל העיירה פלנקה . העברה למלון . ארוחת ערב.
לינה בפלנקה

9. יום ו' 25.4 הפירמידות של פלנקה – יחצ'אלאן- בונמפאק

ארוחת בוקר במלון . יום סיור . ביקור באתרי הפירמידות של בונמפאק ויחצ'אלאן החבויים בעמוק הג'ונגל הטרופי . נסיעה בדרך נופית ובהמשך שייט בנהר אוסומקינטה בגבולה הדרום מזרחי של מקסיקו . הנהר הוא דרך הגישה בלעדית אל העיר המבודדת יחצ'אלאן בה פירמידות ושרידי תרבות של בני המאיה . נשוב למלון אחר הצהרים . ארוחת ערב.
לינה בפלנקה



DIESENHAUS RAMAT HASHARON

10. שבת 26.4 וויה הרמוסה – מרידה – חצי האי יוקטן MERIDA VILLAHERMOSA

ארוחת בוקר במלון . העברה לנמל התעופה של וויה הרמוסה לטיסת לפני צהרים למרידה . בהגיענו, נצא לסיור הכרות חווה אשר מתמחה בגידול צמחי האגבה במטעים מיוחדים. הצמח משמש למטרות שונות ובעיקר הפקת משקה הטקילה הייחודי לאזור מזרח מקסיקו וכן לתכשירים קוסמטיים ועוד . ארוחת צהרים כלולה בהסייגדה . משם נמשיך לסיור הכרות מזורך במרכז העיר החביבה מרידה , מהערים הקולוניאליות היפות של מקסיקו והעיר המשמעותית בחצי האי יוקטן . בתום הסיור נגיע למלון קבלת חדרים . בערב נצא לשוטטות בעיר עם מדריך הקבוצה באוירת החגיגה של סופי השבוע .
לינה במרידה

11. יום א' 27.4 אושמאל UXMAL

ארוחת בוקר במלון . נצא ליום סיור לאושמאל , בה אחד מאתרי הארכאולוגיה המשמעותיים ביותר של תרבות המאיה . העיר יפהפיה גם היום ובה סגנון אומנות ייחודי לסיביבה . נשוב אל מרידה לסיור קצר בעיר . ארוחת ערב במסעדה מקומית .

לינה במרידה

12. יום ב' 28.4 מרידה – צ'יצ'נאיצה – קנקון CHICHNITZA CANCUN

ארוחת בוקר במלון . נפרד ממרידה ונצא אל האתר החשוב ביותר במרכזי המאיה ביוקטן . באתר תכנים ועושר ארכיטקטוני נדיר וכן בור מים מקודש לתוכו הושלכו קורבנות אדם ומנחות יקרות ערך . בתום הביקור נמשיך בנסיעה לקנקון – אתר הנופש הנוצץ על חוף הים הקריבי . העברה למלון . ארוחת ערב במסעדה מקומית ולאחריה נצא לגלות את חיי הלילה של עיר הנופש .

לינה בקנקון

13. יום ג' 29.4 שקארט XCARET

ארוחת בוקר במלון . יום סיור בלתי נשכח אל הפארק האקו ארכאולוגי שקארט . ניקח חלק בפעילויות בתוך הפארק ובהן שייט בנהר תת קרקעי , אפשרות שחיה במי הטורקיז , מופעים , ארוחת צהרים מזנון באתר וכן מופע מרשים של אור וקול עם חשיכה . בתום הביקור נשוב למלון .

לינה בקנקון

14. יום ד' 30.4 קנקון – מקסיקו סיטי - אמסטרדם

ארוחת בוקר במלון . בוקר חופשי בקנקון . אחר הצהרים העברה לנמל התעופה לטיסה למקסיקו סיטי . החלפת מטוס לטיסת KLM לאמסטרדם. המראה משוערת 21:05 . את הלילה נבלה במטוס

15. יום ה' 1.5 אמסטרדם – תל אביב

נחיתה בנמל התעופה סכיפול בשעות אחר הצהרים המוקדמות . זמן חופשי לאפשרות נסיעה עצמאית ברכבת אל מרכז העיר – כיכר הדאם . בערב טיסת קלמ לתל אביב . המראה 21:05 . נחיתה אור ליום 16 2.5 בשעה 02:30 לפנות בוקר .



DIESENHAUS RAMAT HASHARON

המחירים : לאדם בחדר זוגי

25 נוסעים – \$ 4975

30 נוסעים – \$ 4825

תוספת לאכסון בחדר ליחיד = 760 דולר

המחירים כוללים :

- * טיסות בילאומיות וטיסות פנים במחלקת תיירים בכרטיס קבוצתי כולל מסי נמל והיטל דלק הידועים לנו
- ביום פרסום ההצעה וצפויים להתעדכן במעמד כרטיס הקבוצה
- * העברות וסיוורים באוטובוס וטיירים מפואר ממוזג כולל מדריך דובר אנגלית על פי חוק
- * דמי כניסה לאתרים כמצוין בתכנית
- * מופעים כמצוין במסלול .
- * אכסון בבתי מלון כמצוין בהמשך בחדר זוגי
- * ארוחת בוקר יומית בבתי המלון
- * ארוחה נוספת יומית במלון או מסעדה מקומית
- * ארוחת צהרים נוספת אחת כמצוין במסלול
- * שייט כמצוין בתכנית
- * מדריך ישראלי בעל נסיון והכרות אינטימית עם היעד
- * טיפים לנותני שרותים (לא כולל תשר למדריך הישראלי)
- * ערכת שמע אישית לכל נוסע לשיפור איכות ההדרכה
- * מסיים מקומיים הידועים לנו היום

המחירים אינם כוללים :

- * ארוחות נוספות
- * משקאות בארוחות
- * ביטוח נסיעות ומטען
- * הוצאות בעלות אופי אישי

המחירים מבוססים על נתונים ידועים לנו היום וכפופים לאישור הזמנות מוחלט וסופי של כל שרותי התירות המצויינים לעיל

להלן רשימת בתי המלון עליהם מבוססת הצעת המחיר
 מקסיקו סיטי – SHERATON MARIA ISABEL
 סאן קריסטובל דה לאס קאסאס – CASA MEXICANA
 פלנקה – VIA MERCEDES
 מרידה – FIESTA AMERICANA
 קנקון – PRESIDENTE INTERCONTINENTAL



DIESENHAUS RAMAT HASHARON

טופס הרשמה – מקסיקו לשכת שמאי מקרקעין

17 אפריל – 1 מאי 2014

נא למלא את הטופס ולשלוח לפקס 03 5496225 או לדוא"ל dorons@d-u.co.il

פרטים	נוסע	בת/בן זוג
שם פרטי ומשפחה בעברית		
שם פרטי ומשפחה בלועזית (כרשום בדרכון)		
תאריך לידה מלא ארץ לידה		
מס' דרכון מקום הוצאה מס.ת.ז.		
תאריך הוצאה		
תאריך תפוגה		
עיסוק / מקצוע		
מזון כשר / צמחוני בטיסות חבר מועדון בחברת תעופה	טיסות () צמחוני () כשר	טיסות () צמחוני () כשר
כתובת מגורים כולל מיקוד		
טלפון בבית		
טלפון בעבודה		
טלפון נייד		
פקס		
דואר אלקטרוני		

יש להקפיד שהדרכון בתוקף 6 חודשים לפחות ושנשארו עמודים ריקים מחותמות.

ביטוח :

1. אני מבקש לרכוש ביטוח רפואי ומטען
 2. אני אדאג בעצמי לביטוח נוסעים ומטען שלא באמצעות אפשרויות תשלום : המחאה או העברה והפקדה בנקאית ותשלום בכרטיס אשראי
1. תשלום באמצעות הפקדה או העברה בנקאית
אני מפקיד ומעביר לחשבונכם מס' 409-098000 בסניף 125 בבנק הבינלאומי הראשון של _____ דולר או _____ ₪ (תשלום בשער העברות והמחאות מכירה)
2. תשלום באמצעות כרטיס אשראי
להלן פרטי כרטיס האשראי לחיוב :
אני הח"מ שם מלא _____ מאשר חיוב כרטיס אשראי מסוג _____ מס _____ / _____ / _____
- בתוקף _____
על שם _____ ת.ז בעל הכרטיס _____

החיוב הכולל בסך _____ ₪

הקיפו בעיגול את אופן התשלום :

1. תשלום אחד בלבד (ניתן לשלם עד 3 תשלומים ללא רבית) (למעט בכרטיסי אשראי אמריקן אקספרס ודיינרס – תשלום חד בלבד
2. תשלום בקרדיט. מס' תשלומים _____ (מינימום 3 תשלומים)
ידוע לי כי הריבית בתכנית הקרדיט נקבעת ומחויבת ע"י חברת האשראי .
כרטיס האשראי יחויב לפי שער העברות והמחאות מכירה של המטבע ביום החיוב .
שם בעל הכרטיס _____ ת"ז _____
חתימת בעל הכרטיס _____

קראתי את דף התנאים הכלליים והם ברורים לי
חתימה _____



DIESENHAUS RAMAT HASHARON

1. **הרשמה**
*להרשמה נא לפנות למשרד בשעות העבודה לדורון שטרנברג לטל: (03) 5488186 (או בפקס 5496225 (03)
לחילופין בדוא"ל dorons@d-u.co.il
*עם ההרשמה ישולם סך 500 דולר הכולל דמי רישום ואפשרות ביטול בסך 50 דולר כמצוין במסלול.
2. **נספח תנאים**
1. דמי רישום ואפשרות ביטול אשר שולמו עם דמי ההרשמה, מאפשרים למטיילים לבטל את השתתפותם בטיול מכל סיבה שהיא בהודעה למשרדי חברת דיזנהויז רמת השרון עד 30 ימי עבודה מלאים קודם לציאת הטיור והכל בתנאים דלקמן:
(א) חל מועד הביטול עד 60 ימי עבודה לפני יציאת הטיור, ישלם המטייל לחברה סך 50 דולר לאדם.
(ב) חל מועד הביטול עד 30 ימי עבודה לפני יציאת הטיור, ישלם המטייל לחברה סך 150 דולר לאדם.
(ג) חל מועד הביטול עד 15 ימי עבודה ועד 15 ימי עבודה, ישלם המטייל לחברה פיצוי בסך 350 דולר לאדם.
(ד) חל מועד הביטול 15 ימי עבודה ועד מועד היציאה, ישלם המטייל לחברה פיצוי בסך 1500 דולר לאדם.
3. למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה מיום יציאת הטיור ואילך, יחויב המטייל לשלם לחברה את מחירו המלא של הטיור ולא תהיה נפקות להודעה מטעמו על ביטול השתתפותו בטיול בשלב זה.
4. כל החזר כספי המגיע למטייל בגין ביטול לא כולל הוצאות אשר נעשו בגין הטיול (כגון אשרות כניסה, קנס בגין הוצאת כרטיסי טיסה ותשלומי NON REFUNDABLE אחרים).
5. כל סכום אחר אשר שילם המטייל ואשר הוא זכאי להשבתו, יוחזר לו בערכים דולריים על פי יום התשלום תוך 30 יום ממועד הביטול.
6. "הודעה" בכתב בלבד (לרבות בפקס) אשר תמסר למשרדי החברה ומועד הביטול ייחשב כמועד (יום ושעה) מסירת ההודעה כאמור.
"ימי עבודה" כל אחד מהימים א' עד ה' שאינו ערב חג או חג.
7. חדר ליחיד
א) נרשמים בודדים שאינם מעוניינים בחדר ליחיד, יתאמו זאת עם משרדנו. אנו נעשה כל מאמץ לשבצם בחדר עם נרשם נוסף. במידה ולא יצלח הדבר, יחויב המטייל בתוספת ליחיד כמפורט לעיל.
ב) נרשמים בודדים אשר שובצו בחדר זוגי עם ההרשמה ואשר אחד מהם יבטל ההרשמה, אנו נעשה כל מאמץ לשבץ את הנרשם בחדר עם נרשם נוסף. במידה ולא יצלח הדבר, יחויב המטייל בתוספת ליחיד כמפורט לעיל.
8. תעריפי טיסות
א) תעריפי הטיסות לרבות מסי נמל ובטחון ותוספות דלק מופיעים במחירון כפי שהם ידועים ביום פרסום ההצעה. כל שינוי בתעריפי טיסות, מסי נמל ובטחון ועדכון מחירי דלק אשר יחול לאחר פרסום ההצעה יעודכן קודם למועד יציאת הטיול במעמד הוצאת הכרטיסים.
ב) נוסעים אשר אינם טסים עם הקבוצה – יחויבו בתוספת של \$ 150 לאדם.
9. מחירים
מחיר הטיור מבוסס על שערי חליפין של מטבעות שונים לדולר ארה"ב כפי שהיה ידוע ביום פרסום התכנית. כל תוספת עלות הנובעת משינוי בשערי חליפין בין המטבעות, תחול על הנוסעים.
10. גודל הקבוצה
ביצוע הטיול מותנה בהרשמה של 25 משתתפים.

סלח