

כנס לחברי המושבים בנושא:

"משפחה ונחלה" בעידן הנחלה המהוונת חידושים ועדכונים בהחלטות רמ"י (1445, 1458, 1464) שלושה בתים נפרדים בחלקת המגורים בנחלה

דילמות של משפחות, הורשה, צוואות וכן ממשיך בעידן שלושה בתים בנחלה המהוונת, עדכונים וחידושים בהחלטה 1464 שאושרה ביום 8.5.16 (בעבר 1399), תעסוקה לא חקלאית (פל"ח) החלטה 1458 אושרה ביום 5.6.16 כולל השכרת מבני פל"ח, איוש נחלות פנויות (החלטה 1445) באזורי עדיפות, עדכון תמ"א 35 ואישור שלושה בתים בנחלה, הנחות אזורי עדיפות לאומית, הכנת תב"ע לאגודות ונחלות ליישום החלטות רמ"י, הכנת המשבצת לעידן שלושה בתים והגדלת חלקות המגורים, פיצול מגרשים מנחלות, דמי רכישה, דמי כניסה, דמי הסכמה, דמי פיצול, היטל השבחה על "בר רשות", דמי שימוש, דמי היתר, מס שבח ומס רכישה.

יום ה' 30/6/16 במועדון ה"ותיקים" במושב נהלל

תוכנית הכנס:	הנחיית: עו"ד אביגדור ליבוביץ	
8:30 - 9:00	הרשמה וכיבוד	
9:00 - 10:20	עו"ד אביגדור ליבוביץ - ליבוביץ, שער ושות', משרד עורכי דין עדכונים בהחלטות רמ"י (1445, 1458, 1464), שלושה בתים בחלקת המגורים בעידן הנחלה המהוונת, שימושים נלווים לחקלאות, השכרת מבני פל"ח, איוש נחלות פנויות, תיקון תמ"א 35	
10:20 - 11:10	עו"ד שניר שער (רו"ח) - ליבוביץ, שער ושות', משרד עורכי דין השלכות המס ב"עידן שלושה בתים בנחלה המהוונת"	
11:10 - 11:30	הפסקה וכיבוד	
11:30 - 12:20	מר אוהד עיני - שמאי מקרקעין. לשעבר הממונה על היטל השבחה בעיריית ירושלים, שמאי רמ"י ומנהל מרחב ירושלים ברמ"י "היטל השבחה" על "בר רשות" והשלכות על מכירת והורשה	
12:20 - 12:50	מר משה ברנע - שמאי מקרקעין מומחה למגזר החקלאי דמי הסכמה, דמי רכישה, דמי פיצול ב"עידן הנחלה המהוונת"	
12:50 - 13:00	הפסקה וכיבוד	
13:00 - 14:00	עו"ד אביגדור ליבוביץ - ליבוביץ, שער ושות', משרד עורכי דין סיפורים על "משפחה ונחלה", צוואות, בן ממשיך, בית שני ושלישי, פיצול מגרשים מנחלה וגישור בין יורשים בעידן הנחלה המהוונת.	
13:40 - 14:00	מר איל בצר - ראש המועצה האזורית עמק יזרעאל מבט של הרשות המקומית על עידן הנחלה המהוונת	
14:00 - 14:30	עו"ד אביגדור ליבוביץ - ליבוביץ, שער ושות', משרד עורכי דין הסדרת שימושים חורגים וחריגות בניה בנחלות ובשטחי האגודה הכנת תב"ע למושב ליישום עידן שלושה בתים, פיצול מגרשים מנחלות, הכנת תשתיות המושב לבית השלישי בנחלות.	
14:30	ארוחת צהריים בשרית	

עלות הכנס: 350 ₪ כולל מע"מ

עלות למושבים ולחברי לשכת שמאי מקרקעין: 300 ₪ כולל מע"מ וארוחת צהריים

ניתן לשלם באשראי בטלפון 03-6959770/768

או בהעברה בנקאית לפקודת מרכז הדרכה להתחדשות, בנה"פ-12, סניף 532, מס' חשבון 393155

יש לשלוח אישור להעברה הבנקאית ולציין את שם יום העיון לפקס 03-6959769 (השיק לפקודת מרכז הדרכה)

שימו לב! הודעה על ביטול השתתפות תתקבל עד 3 ימים לפני הכנס לאחר מועד זה יחויבו הנרשמים שלא הגיעו ולא ביטלו הרשמתם בזמן.

לפרטים והרשמה: 1. פקס מס' 03-6959769. 2. במייל k_e40@netvision.net.il. 3. בטלפונים: 03-6959770/768

הנני מאשר את השתתפותי בכנס משפחה ונחלה בעידן הנחלה המהוונת ב 30/6/16

שם _____ כתובת _____ תפקיד _____ טל' בעבודה _____ נייד _____
שם _____ כתובת _____ תפקיד _____ טל' בעבודה _____ נייד _____