



28.9.16

חברות וחברים יקרים,

זו השנה השישית והאחרונה בה אני זוכה לברך אתכם בברכת שנה טובה ומוצלחת. הנה כמעט מסתיימת לה תקופה, ובעוד 5 חודשים נפנה הוועד ואני את מקומנו, לטובת הנהלה חדשה שתורכב מחברות וחברים, שרוח ההתנדבות זורמת בדמם והם נכונים להשקיע מזמנם וממרחם לטובת כולנו ולקידום המקצוע היקר והחשוב שלנו.

הבחירות למוסדות ולראשות הלשכה יתקיימו ביום חמישי, ה- 23.2.17. אסיפה כללית בוחרת (המאשררת את תוצאות הבחירות ושתשמש ל"סיבוב שני" במידת הצורך) תתקיים ביום חמישי, ה- 23.3.17, בתוך 30 הימים הקבועים בתקנון הלשכה לקיומה.

בשנה החולפת ידעה הלשכה פעילות רבה ולצידה הצלחות לא מבוטלות. אציין בקליפת אגוז את העיקריות שבהן:

אישור תקנות קרקע חקלאית - המחייבות הצגת שומת מקרקעין בכל עסקה שעורך משווק קרקעות לציבור הרחב, בקרקע שאינה זמינה לבניה.

אישור כללי הפטור החדשים - פטורים ספציפיים לבעלי תארים ספציפיים, בדרך לאקדמיזציה מלאה של המקצוע. תודה לממלא מקומי, אומיד סולימני, על העלאת הנושא לסדר היום ולטיפול המסור והעיקש לאורך התהליך ולחברי המועצה שסייעו בעניין (עדי צביקל, דותן דרעי ורון וגנר).

סדנת רמ"י מוצלחת התקיימה ביוזמת הוועדה לענייני צעירים, שכבר שוקדת על על הסדנא הבאה בנושא היטל השבחה.

קו חם לשוכרי הדירות הושק בפעם השנייה בקיץ. לטובת ציבור שוכרי הדירות בישראל ובשיתוף וועד שוכרי הדירות הארצי.

באינטרנט E-mail: landvalu@netvision.net.il WWW.LANDVALUE.ORG.IL

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ת. 2000 תל - אביב 61019, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

P.O.BOX 2000, TEL- AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419



-2-

שיתוף פעולה עם מכון ייעוץ והכוון תעסוקתי, לטובת חברי הלשכה הצעירים ועל מנת שלא יהיה חבר לשכה אחד שלא מוצא משרה ראויה ומספקת.

פרויקט מנטורים הושק בפעם השנייה לטובת אלה הנזקקים להדרכה וסיוע בהתנהלות המקצועית והעסקית שלהם בעולם השמאות.

וכל זאת, לצד פעילות שוטפת וקבועה של הלשכה בכל התחומים האחרים - מערך השתלמויות וכנסים שוטף בארץ ובחו"ל, פעילויות לרווחת החבר, אתר הלשכה, טיפול בנושאי חקיקה בכנסת בנושאים רלוונטיים, שיתופי פעולה עם לשכות מקצועיות אחרות, עבודה עם משרדי הממשלה וקיום פרופיל תקשורתי גבוה בכל הקשור לענף הבנייה בארץ.

חברותיי וחבריי היקרים,
בימים אלה אנו מצויים בעיצומו של מאבק על יוקרתו של המקצוע ונחיצותו.
אין זה מאבק שאנו בחרנו בו ואנו מנהלים אותו במקצועיות, ללא משוא פנים ומתוך הבנה למצוקות הממשלה ושר האוצר.
עם זאת, לא אתן לסטטיסטיקאים לנסות ולבצע את עבודתנו.
לא אתן לאיש להטיל דופי בעבודת השמאי הממשלתי הראשי, אפילו במרומז או לנסות ולהשתיק אותו מלספק את האמת המקצועית שלו, לטובת הציבור הישראלי.
היום זה הוא, מחר זה אנחנו.
שאף אחד לא יטעה. המאבק הזה הוא כנגד הניסיון לכרסם בגבולות המקצוע שלנו ולהעביר עבודת שמאים חשובה לידי מי שאינו שמאי.
בהתנגדותנו למהלך הזה אנו חייבים להיות מאוחדים.
אני שומע קולות רפים, הקוראים להרכין ראש ולהתקדם קדימה.
זו אינה הדרך! לא עניינית, לא מקצועית, לא חברית וגם לא צופה פני עתיד.
מי שמשלה עצמו שבהרכנת ראש יגיע להישגים, טועה טעות מרה.
אין מקום להתלהמות אך גם אין מקום לויתורים.
אני מאמין שגם בעניין זה נעשה ונצליח.

באינטרנט landvalu@netvision.net.il WWW.LANDVALUE.ORG.IL E-mail:

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ת. 2000 תל - אביב 61019, טל. 03-5277642, 03-5225969, 03-5239419 פקס.

P.O.BOX 2000, TEL- AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ר)
Real Estate Appraisers Association in Israel

-3-

ולסיום, ברוחו של הנשיא ה-9, שמעון פרס ז"ל, נסתכל על העתיד באופטימיות ואאחל לכולנו שתהיה שנה נהדרת, שנה של עשייה והצלחות, שנה של בריאות ואושר, שנה של פרנסה טובה ושלווה, עלינו ועל כל אזרחי ישראל.

שלכם,

אוהד דנוס
יו"ר הלשכה

באינטרנט E-mail: landvalu@netvision.net.il WWW.LANDVALUE.ORG.IL

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ד. 2000 תל - אביב 61019, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419
P.O.BOX 2000, TEL- AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419