



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ד) Real Estate Appraisers Association in Israel

15.9.2013

חברות וחברי לשכה יקרים,

חלף רבעון נוסף ואנו בעיצומה של תקופת החגים ושנה חדשה, לאחר שאמש ערך כל אחד ואחד מאתנו, את חשבון הנפש האישי שלו, בתקווה לשנה מוצלחת, בריאה ומאושרת.

הפעילות ברבעון האחרון, למרות העדר האפשרות הממשית לקדם תיקוני חקיקה מהותיים לנו בכנסת, הייתה רבה ומגוונת. התקופה הרגועה יחסית, נוצלה לחיזוק קשרי הלשכה בבית המחוקקים ונראה, לפחות בשלב זה, שמצבנו טוב מאוד. מארג הקשרים האישיים, החשוב כל כך לעתיד, כבר נתווה והוכן מבעוד מועד, לקראת הדיונים הקרובים ב"רפורמת הפרגולות" והפרקים הכלכליים.

במקביל, נושא הדיור עדיין עומד במרכז ההתעניינות הציבורית. גם הוא לא זנח על ידנו, כשקול הלשכה נשמע באופן רם וברור, בכל התייחסות רצינית לנושא. אני יכול לציין בסיפוק, לאחר שנתיים וחצי של עשייה ממוקדת ואינטנסיבית, כי היעד אותו סימנתי בתחילת כהונתי, שלא יעבור באמצעי התקשורת נושא נדל"ני אחד, מבלי שיזכה להתייחסות הלשכה, הושג בהצלחה רבה. רבותי, אנחנו שם, ויש לי את כל הכוונות שגם בעתיד, נישאר שם. עוצמת הלשכה בעין הציבורית חשובה לכולנו וליוקרת המקצוע כמכלול, אך נוגעת גם לכיסו הפרטי של כל אחד מאתנו. ככל שתרבה השפעתנו, כך ייטב במישור הכלכלי. אני נחוש להמשיך קדימה ולחזק את מעמדנו עוד ועוד.

ולסיום פרק זה, חשוב לי לציין שוב את האווירה הטובה, החברית והתומכת שבין מרבית חברות וחברי הלשכה, מקור לגאווה גדולה ומושא לקנאה, בפני כל מי שאינו נמנה עלינו.

ובנוסף...

- ברבעון החולף התקיים ערב עיון מהנה ונוסף (שני במספר השנה) בחיפה. ניכר כי יו"ר המחוז, פנחס שפירא, ממשיך לדאוג לחברי המחוז באחריות ובדרכו המכובדת.
- ברבעון החולף קיימנו סיור "שישי בירושלים – הר ציון" – אותו אירגן חברנו קובי ביר, שעבודתו בלשכה למען כולנו תמיד רצינית, מעמיקה ומקצועית.
- ברבעון החולף נפתחו שתי השתלמויות חדשות - נזקים בחקלאות וחוו"ד מומחה – אותם ארגנו, כתמיד, גזר הלשכה מוטי דיאמנט ומזכירת הלשכה החרוצה, שוש.
- בעוד מספר ימים יצאו שני סיורים לגיאורגיה ולארמניה ובחודש מרץ הקרוב יצאו שניים נוספים לויאטנם. תודה לחברי הועדה לקשרי חוץ, מרגלית מור מנשה ואלי אגמון על פעילותם המרשימה בהבאת בשורת השמאות לכל רחבי הגלובוס, כבר שנים רבות ומבלי להתעייף ותודה נוספת לאורית גלן, מהוועדה לרווחת החבר על ארגון הטיולים לויאטנם.
- ברבעון החולף ארגנה הועדה לענייני צעירים, ביוזמת היו"ר אומיד עודד סולימני, הרצאה ראשונה ומוצלחת בנושא שיווק עצמי, אותה העביר דובר הלשכה, רונן צור.
- ברבעון החולף המשיכה יו"ר ועדת השתלמויות, דליה עסיס, בקיום הרצאות חודשיות, מקצועיות ומסודרות לקידום הרמה המקצועית של כולנו.

באינטרנט WWW.LANDVALUE.ORG.IL E-mail: landvalu@netvision.net.il

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ד. 2000 תל - אביב 61019, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

P.O.BOX 2000, TEL-AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419



לשכת שמאי מקרקעין בישראל (ע"ד)
Real Estate Appraisers Association in Israel

-2-

- ברבעון החולף התקיים יום עיון נוסף, שני במספר, במגזר הערבי, שאורגן ע"י חברי הוועדה לענייני שמאות במגזר הערבי, בראשות עאטף עאלם, זכה להצלחה רבה וסוקר באמצעי תקשורת רבים.
- ברבעון החולף המשיך דני מור בטיפול הסיזיפי אך החשוב כל כך, על פי פנייה, מול רשויות מקומיות "סוררות" המערימות קשיים על חברינו, בין היתר, בגוש עציון, חולון, אשדוד, שמעונים וזמורה.
- ברבעון החולף קיבלנו שתי הודעות משמחות על עדכון תעריפים, הראשון לשמאי המאגר, עדכון שנערך ביוזמת והובלת חברי, טל אלדרוטי – השמאי הממשלתי הראשי והשני מבנק מזרחי טפחות. לא נותר אלא לקוות שאלו הן סנוניות ראשונות בדרך, לפריצת דרך.
- ברבעון החולף הופצה חוברת "מקרקעין וערכם" מספר 135 ושוב, התודה והברכה לכל חברי המערכת.
- ברבעון החולף הוכנו סרטוני תדמית חדשים לאתר הבית של הלשכה. החשיפה הרשמית - בקרוב.
- ברבעון החולף עמלנו רבות על הכנת הכנס השנתי, כשמיד עם פתיחת ההרשמה נחל הצלחה גדולה. חברי ועדת הכנס ואני מצפים לראותכם בנובמבר באילת ואנא, ראו בדבריי אלו הזמנה אישית, לכל מי שעדיין לא נרשם, לעשות כן.

ולסיום, אאחל לכם, לבני משפחותיכם ולעובדיכם שנה טובה, מתוקה ומבורכת, שנת שגשוג, צמיחה ופריחה, כתיבה וחתימה טובה.

בברכה,

אוהד דנוס
יו"ר הלשכה

באינטרנט WWW.LANDVALUE.ORG.IL E-mail: landvalu@netvision.net.il

בית המהנדס, דיזנגוף 200, ת.ד. 2000 תל - אביב 61019, טל. 03-5277642, 03-5225969, פקס. 03-5239419

P.O.BOX 2000, TEL- AVIV 61019 ISRAEL TEL. 03-5225969, 03-5277642 FAX. 03-5239419